

# Dunafalva Községi Önkormányzat

## Képviselő-testülete

6513 Dunafalva, Kossuth u. 4.

T./F.: 69/332-101

E-mail: dfalvhiv@t-online.hu

## Jegyzőkönyv

Készült: 2023. március 30-án, a Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén

Jelen vannak: Arató Béla polgármester  
Nagy Ákos alpolgármester  
Farkasné Pataki Margit  
Vörös Ferenc települési képviselők  
Gál Vilmosné jegyző  
helyi szervezetek képviselői a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselőből 4 jelen van. A polgármester megállapítja, hogy a meghívó a mellékletekkel együtt az SZMSZ szerint időben megérkezett a képviselőkhöz. A polgármester a meghívóban foglaltaktól eltérően tesz a napirendre, melyet a testület egyhangúlag, az alábbiak szerint hagyja jóvá:

### Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről  
Előadó: polgármester
2. Az önkormányzat 2023. évi költségvetése - RENDELET  
Előadó: polgármester
3. A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapításáról szóló rendelet felülvizsgálata – RENDELET  
Előadó: polgármester
4. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása – RENDELET  
Előadó: polgármester
5. Az önkormányzat költségvetési rendeleteit érintő dereguláció – RENDELET  
Előadó: jegyző
6. Beszámoló a révközlekedés 2022. évi tevékenységéről  
Előadó: polgármester
7. Az étkeztetés 2022. évi önköltsége, 2023. évi előállítási ára  
Előadó: polgármester
8. Beszámoló a közművelődés, könyvtár 2022. évi tevékenységéről  
Előadó: polgármester
9. Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről  
Előadó: polgármester
10. Egyéb ügyek - a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló dávodi rendelet véleményezése
  - döntés a TOP\_PLUSZ 1.2.1-21 „Járdaépítés Dunafalván” projekt tervezőjéről
  - döntés a TOP\_PLUSZ 2.1.1-21-BK1-2022-00004 „Épületenergetikai fejlesztés Dunafalva településen” projekt kivitelezőjéről
  - döntés a TOP\_PLUSZ 1.2.1-21 „Járdaépítés Dunafalván” projekt projekt előkészítő tanulmány készítőjéről, a projekt menedzsment feladatok ellátásáról
  - döntés a dunafalvi 0122/2 hrsz-ú ingatlan eladásáról
  - döntés a dunafalvi 0591, 0574, 0578 hrsz-ú ingatlanok eladásáról

### 1. napirendi pont

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy

22/2023. határozat alapján a testület 2023. évi költségvetési hiány csökkentésére sikeres tárgyalást folytatott az átminősített utak eladásával valamint a háziorvosi szerződés módosítása vonatkozásában

22/2023. határozat a Tankerület részére megküldésre került,

23-24/2023. határozatok az óvodavezető részére megküldésre kerültek,

25/2023. számú szociális tárgyú határozat megküldve, segély fizetve.

A polgármester a két ülés között történt eseményekre vonatkozóan elmondja, hogy február 23-án képviselői betegségek miatt nem lett határozatképes a testületi ülés, azóta lezajlott a március 15-i megemlékezés. Szép létszámmal vettek rajta részt, jelen volt a plébános úr is. Mivel nem lett a költségvetés elfogadva március 31-ig, így az Államkincstár valószínűleg egy havi normatívát később fog küldeni.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

A napirendhez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

**26/2023.(III.30.)önkormányzati határozat-tervezet**

*A Képviselő-testület a polgármester lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolóját jóváhagyja.*

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**26/2023.(III.30.)önkormányzati határozat**

**A Képviselő-testület a polgármester lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolóját jóváhagyja.**

**2. napirendi pont**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, az önkormányzat 2023. évi költségvetésére vonatkozó előterjesztésre és rendelet-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat. A polgármester elmondja, hogy a költségvetés az előző testületi ülésen hozott döntéseknek megfelelően átdolgozásra került, a közel 4milliós működési hiány megszüntetésére került.

A polgármester kéri a megjelenteket, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: A bérkompenzációnak nagyon örült, ez segíteni fog.

Arató Béla polgármester: Igen, az ingatlan eladások, a testület által eldöntött kiadás csökkentések és a bérkompenzáció együtt talán elég lesz, de a kiadások növekedését nem ismerjük.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerint először az, un. stabilitási határozatot bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**27/2023.(III.30.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 29/A.§-ában foglaltak szerint, a Stabilitási törvény 45.§ (1) bekezdésének a) pontja szerinti saját bevételeinek és a Stabilitási törvény 8.§(1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegét a fentiek szerint határozza meg:**

Adósságot keletkeztető éves kötelezettségvállalás felső határa				
2023-2026				
	2023.év	2024.év	2025.év	2026.év
<b>A) Saját bevétel:</b>	<b>28 583 979</b>	<b>29 155 659</b>	<b>29 738 772</b>	<b>28 533 547</b>
helyi adók	15 520 743	15 831 158	16 147 781	14 670 737
kamat				
egyéb sajátos bev.	13 063 236	13 324 501	13 590 991	13 862 810
<b>B) Rövid lej. kötelezettség</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
rövid.lej.hitel visszafiz.				
<b>C) Hitel felvételi korlát:( A-B)*50%</b>	<b>14 291 990</b>	<b>14 577 830</b>	<b>14 869 386</b>	<b>14 266 774</b>
<b>D) Nincs szükség kormányzati hozzájárulásra C*20%</b>	<b>2 858 398</b>	<b>2 915 566</b>	<b>2 973 877</b>	<b>2 853 355</b>

**Felelős: polgármester**

**Határidő: folyamatos**

Ezt követően a polgármester az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi rendeletet hozza:

**3/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet**  
**az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről**

(a rendelet teljes szövegét lásd jkv. melléklete)

### 3. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a költségvetési rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezésére vonatkozó előterjesztésre és rendelet-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi rendeletet hozza:

#### **4/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet**

### **egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről**

(a rendelet teljes szövegét lásd jkv. melléklete)

### 4. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapításáról szóló rendeletre vonatkozó előterjesztésre és rendelet-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi rendeletet hozza:

#### **5/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet**

### **a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól**

(a rendelet teljes szövegét lásd jkv. melléklete)

### 5. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött az SZMSZ újabb kofog felvétele miatti ismételt módosítására vonatkozó előterjesztésre és rendelet-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat. A polgármester elmondja, hogy korábban már volt szó arról, hogy honvédelmi és közbiztonsági referens megbízása szükséges. A megbízást a gesztor Szeremle adja, de a költségekhez lakosságárányosan Dunafalvának is hozzá kell járulnia, ezek a kiadások lesznek pl. erre a kormányzati funkcióra könyvelve.

Vörös Ferenc képviselő: Van már Szeremlének embere?

Arató Béla polgármester: Még nincs.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Kap erre a feladatra az önkormányzat támogatást?

Arató Béla polgármester: Nem.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi rendeletet hozza:

#### **6/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet**

### **az Önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló**

### **7/2015.(V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet teljes szövegét lásd jkv. melléklete)

### 6. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a révközlekedés 2022. évi működéséről szóló előterjesztésre elmondja, hogy az előterjesztés nem tartalmaz díjemelési javaslatot, de amennyiben a testület indokoltnak tartja, úgy lehet ebbe az irányba is elindulni oly módon, hogy a következő ülésre legyen előkészítve a díjemelésről szóló rendelet. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat. A polgármester elmondja, hogy a mohácsi révnél lényegesen magasabbak a díjak, ennek ellenére nem jön át ide a forgalom.

Nagy Ákos képviselő: Körülbelül 10-12 %-os emelést javasol.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Egyetért azzal, hogy az emelésnél meghatározott összegek tegyék egyszerűvé a fizetést.

Arató Béla polgármester: Azt javasolja, hogy a következő ülésre készüljön rendelet-tervezet és akkor dönthet majd az egyes díjakról a testület.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, az elhangzottak alapján a polgármester az alábbi az előterjesztéshez képest módosított határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

#### **28/2023.(III.30.) önkormányzati határozat-tervezet**

*Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi komp- és révközlekedésről szóló beszámolót megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.*

*A testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő ülésre készítse elő komp- és révközlekedés díjának módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.*

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

#### **28/2023.(III.30.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi komp- és révközlekedésről szóló beszámolót megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.**

**A testület felkéri a jegyzőt, hogy a következő ülésre készítse elő komp- és révközlekedés díjának módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.**

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

#### **7. napirendi pont**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, az étkezés 2022. évi önköltségére és 2023. évi előállítási árára vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat. A polgármester elmondja, hogy az előterjesztés nem tartalmaz díjmelési javaslatot, mivel a számítások szerint az év eleji emelés egyenlőre nem szükséges, azonban a kimutatásból az is látszik, hogy a tavalyi évben elég tetemes volt a konyha hiánya. A polgármester elmondja, hogy a túlzottan magas hiány oka, hogy az egyik szakács nyugdíjba menetele miatti felmentési időszak alatt két bér terhelte az önkormányzatot és jubileumi jutalmat is kellett fizetni. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Észrevétel, hozzászólás nincs, a napirend tárgyalása döntést nem igényel, a polgármester a napirendet lezárja.

#### **8. napirendi pont**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a közművelődés, könyvtár 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóra, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat. A polgármester elmondja, hogy a közművelődési referens részletes szakmai beszámolót készített, amiből látható, hogy megfelelően koordinálja a település eseményeit és új programokat is szervez.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Hozott a testület döntést, hogy a Népházban a rendezvények korlátozott, talán csökkenni fog a fenntartási költség és nem lesz ekkora a hiány a feladat-ellátáson.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

#### **29/2023.(III.30.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyilvános könyvtári és közművelődési feladatok 2022. évi ellátásáról 2021. sz. sz. beszámolót jóváhagyja.**

**A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a közművelődési referenst értesítse.**

Felelős: jegyző

Határidő: 2023.04.15.

#### **9. napirendi pont**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóra, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat. A polgármester elmondja, hogy változás történt a személyi állományban, megítélése szerint az új tanyagondnok jól végzi a feladatát. A hiány oka a nyugdíjba menőnek fizetendő jubileumi jutalom és a felmentés miatti közös foglalkoztatás, mert nem szokott hiány lenni a feladat-ellátáson.

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

#### **30/2023.(III.30.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót jóváhagyja.**

**A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a tanyagondnokot értesítse.**

Felelős: jegyző

Határidő: 2023.04.15.

#### 10. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló dávodai rendelet véleményezésére vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket javaslatokat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Működjön mindig ilyen jól a társulás és a szolgálat.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

#### 31/2023.(III.30.)önkormányzati határozat

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dávod Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 8/2015.(VII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.**

**A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről Dávod Község Polgármesterét értesítse.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2023.04.15.**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a TOP\_PLUSZ 1.2.1-21 „Járdaépítés Dunafalván” projekt tervezőjére vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatokat.

Vörös Ferenc képviselő: A nyertes nem ÁFA körös, azért tudott ennyivel jobb ajánlatot tenni.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

#### 32/2023.(III.30.)önkormányzati határozat

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester döntését helyben hagyva úgy határoz, hogy „Elhető települések” megnevezésű, TOP PLUSZ 1.2.1-21 kódszámú projekt tervezési feladataival helyi beszerzési szabályzat szerinti eljárásban Raics István Béla egyéni vállalkozót (6500 Baja, Szüretelő u. 4.) hirdeti ki érvényes és eredményes ajánlattevőként.**

**A testület hozzájárulását adja, hogy a polgármester Raics István Béla egyéni vállalkozóval bruttó 660.000,- ft díj értékben a tervezési szerződést aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: szerződéskötés – azonnal**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a TOP\_PLUSZ 2.1.1-21-BK1-2022-00004 „Épületenergetikai fejlesztés Dunafalva településen” projekt kivitelező közbeszerzési közbenső döntésére vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatokat. Farkasné Pataki Margit képviselő: Ha nem lesz falszigetelés, akkor baj lesz a fallal a későbbiekben. Nem biztos, hogy a legolcsóbb a legjobb.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

#### 33/2023.(III.30.)önkormányzati határozat

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztés Dunafalva településen” megnevezésű, TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00004 azonosító számú projekt Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti hirdetményel induló nemzeti nyílt közbeszerzési eljárásában az alábbi közbenső döntést hozza:**

- 1. a Ponty-Bau Kft. (6500 Baja, Gaál Péter u 7.) ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) e) pont alapján,**
- 2. a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő a Bosko-Ház Kft.,**
- 3. a második legkedvezőbb ajánlattevőnek tekinthető NÁNA-KER Építőipari és Kereskedelmi Kft-t (7147 Alsónána Dózsa György U. 33/a.) felhívja hiányzó igazolásai benyújtására.**

**A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a közbeszerzést bonyolító Bács-Tender Kft.-t értesítse.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2023.04.05.**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a TOP\_PLUSZ 1.2.1-21 „Járdaépítés Dunafalván” projekt projekt-előkészítő tanulmány készítőjére, a projekt menedzsment feladatok ellátására

vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**34/2023.(III.30.)önkormányzati határozat**

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Élhető települések” megnevezésű, TOP PLUSZ 1.2.1-21 kódszámú projekt előkészítő tanulmány, projekt menedzsment feladataival a helyi beszerzési szabályzat szerinti eljárásban BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.) hirdeti ki érvényes és eredményes ajánlattevőként.

A testület hozzájárulását adja, hogy a polgármester BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel bruttó 780.000,- ft díj értékben a szerződést aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: szerződéskötés – azonnal**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a dunafalvi 0122/2 hrsz-ú ingatlan eladásáról szóló pályázatra beérkezett ajánlatokra, valamint az ingatlan eladására vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Nagy Ákos képviselő: Nem tud az önkormányzat a területből kihozni ebből semmit, támogatja az eladást.

Vörös Ferenc képviselő: Úgy gondolja, hogy ez egy korrekt ajánlat.

Arató Béla polgármester: Támogatja az eladást.

Farkasné Pataki Margit: Ettől senki nem fog többet ajánlani.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**35/2023.(III.30.)önkormányzati határozat**

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Dunafalva község nemzeti vagyonáról szóló 2/2014.(III.1.)önkormányzati rendelet 17.§ (1) bekezdése szerinti pályázati eljárás eredményeként 3.500.000,- Ft összegért eladja a dunafalvi 0122/2 hrsz-ú, kivett udvar megnevezésű 16.841m<sup>2</sup> területű ingatlant Király János Dunafalva, Kossuth u. 3/A. szám alatti lakos részére.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a vevőt értesítse.

A testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2023.04.30.**

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a tavalyi évben szántóvá átminősített ingatlanokra is megérkezett az írásos ajánlat, melyet átad a képviselőknek és annak tanulmányozására szünetet rendel el.

Szünet után.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Vörös Ferenc képviselő: Ezek utak voltak más nem fogja tudni használni, hiszen a saját területük között vannak ezek a régi utak.

Nagy Ákos képviselő: Ez sem rossza ajánlat, már úgy is használják, támogatja az eladást.

Arató Béla polgármester: Az önkormányzat részéről ezek hasznosíthatatlan területek, támogatja az eladást.

A felvetéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

**36/2023.(III.30.)önkormányzati határozat-tervezet**

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Dr. Galló Anett Mohács, Korszós u. 6. és dr. Buturác Andrea Mohács, II. Lajos u. 11/b. szám alatti lakosok 1/2-1/2 arányú alábbi vételi ajánlatát elfogadja:

1. dunafalvi 0574 hrsz., szántó, 0,2291 ha, ajánlati ár: 455.000,- Ft
2. dunafalvi 0578 hrsz., szántó, 0,6528 ha, ajánlati ár: 1.500.000,- Ft
3. dunafalvi 0591 hrsz., szántó, 0,2475 ha, ajánlati ár: 545.000,- Ft

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a vevőket értesítse.

A testület felhívja a vevők figyelmét, hogy jelen határozat előzetes szándéknyilatkozatnak minősül, a mezőgazdasági ingatlanok adásvételére vonatkozó jogszabályi előírások alól nem mentesít, az ingatlanok adásvételéhez a földforgalmi törvény szerinti eljárás lefolytatása szükséges.

**Felelős: polgármester**

Határidő: 2023.06.30.

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**36/2023.(III.30.)önkormányzati határozat**

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Dr. Galló Anett Mohács, Korsós u. 6. és dr. Buturácz Andrea Mohács, II. Lajos u. 11/b. szám alatti lakosok 1/2-1/2 arányú alábbi vételi ajánlatát elfogadja:

1. dunafalvi 0574 hrsz., szántó, 0,2291 ha, ajánlati ár: 455.000,- Ft
2. dunafalvi 0578 hrsz., szántó, 0,6528 ha, ajánlati ár: 1.500.000,- Ft
3. dunafalvi 0591 hrsz., szántó, 0,2475 ha, ajánlati ár: 545.000,- Ft

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a vevőket értesítse.

A testület felhívja a vevők figyelmét, hogy jelen határozat előzetes szándéknyilatkozatnak minősül, a mezőgazdasági ingatlanok adásvételére vonatkozó jogszabályi előírások alól nem mentesít, az ingatlanok adásvételéhez a földforgalmi törvény szerinti eljárás lefolytatása szükséges.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.06.30.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy Huszák Zsolt plébános úr segítség kéréssel fordult az önkormányzat felé, melyet szóban ismertet. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Vörös Ferenc képviselő: Ezzel nem lehet probléma. Délután már ne menjenek oda a dolgozók.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Rendszeresen lehetne nyírni a fűvet.

Nagy Ákos képviselő: Be lehetne ütemezni, hogy pénteken nyírás a foci pályával együtt, de ha megígérjük, akkor legyen megoldva.

Arató Béla polgármester: Támogatja a kérést.

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

**37/2023.(III.30.)önkormányzati határozat-tervezet**

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Huszák Zsolt plébános kérelmének helyt ad és az alábbi természetbeni támogatást biztosítja az Egyházközség számára:

- templom és a plébánia területének fűnyírása, park gondozása
- szükséges karbantartási munkák felmérése, kisjavítások elvégzése
- díszkert kialakítása

A képviselő-testület a 2023. I. féléves beszámoló ismeretében felülvizsgálja az Dunafalvi Egyházközség anyagi támogatásának lehetőségét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.02.15.

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatokat hozza:

**37/2023.(III.30.)önkormányzati határozat**

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Huszák Zsolt plébános kérelmének helyt ad és az alábbi természetbeni támogatásokat biztosítja az Egyházközség számára:

- templom és a plébánia területének fűnyírása, park gondozása
- szükséges karbantartási munkák felmérése, kisjavítások elvégzése
- díszkert kialakítása

A képviselő-testület a 2023. I. féléves beszámoló ismeretében felülvizsgálja a Dunafalvi Egyházközség anyagi támogatásának lehetőségét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.02.15.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a postai igazgatóság megkereste az önkormányzatot, hogy partnerként vegye át postai tevékenységet, amiért havi 230ezer ft-t fizetnének.

A testület egyhangúan úgy határoz, hogy nem kíván élni a lehetőséggel és döntést sem kíván hozni.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Nagy Ákos képviselő: Az Árpád utca végén lévő gödörben nem lehetne napelem parkot létesíteni?

Arató Béla polgármester: Utána néz, de úgy emlékszik, hogy nagyobb terület kell.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester megköszönve a jelenlétet a határozatképtelen ülést berekeszti.



*Arató Béla*  
Arató Béla  
polgármester

kmf.

*Gál Vilmosné*  
Gál Vilmosné  
jegyző