

Dunafalva Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

6513 Dunafalva, Kossuth u. 4.

T./F.: 69/332-101

E-mail: dfalvhiv@t-online.hu

Jegyzőkönyv

Készült: 2023. április 27-én, a Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén

Jelen vannak: Arató Béla polgármester
Nagy Ákos alpolgármester
Farkasné Pataki Margit
Rádócziné Galló Adrienn
Vörös Ferenc települési képviselők
Gál Vilmosné jegyző
helyi szervezetek képviselői a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselőből 5 jelen van. A polgármester megállapítja, hogy a meghívó a mellékletekkel együtt az SZMSZ szerint időben megérkezett a képviselőkhöz. A polgármester a meghívóban foglaltaktól eltérően tesz a napirendre, melyet a testület egyhangúlag, az alábbiak szerint hagy jóvá:

Napirend:

1. Hungaricum Alkusz Zrt. bemutatkozása
Előadó: Mészáros Gábor
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről
Előadó: polgármester
3. Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása - RENDELET
Előadó: polgármester
4. Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló beszámoló – RENDELET
Előadó: polgármester
5. Döntés a Szeremlei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi pénzmaradványáról
Előadó: polgármester
6. Döntés a TOP_PLUSZ 2.1.1-21-BK1-2022-00004 „Épületenergetikai fejlesztés Dunafalva településen” projekt kivitelezőjéről
Előadó: polgármester
7. Egyéb ügyek - elővásárlási jogról történő lemondás – FBH-NP Nonprofit Kft.
- beszámoló a Bajai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tevékenységéről
- települési rendezvények előkészítése

1. napirendi pont

Mészáros Gábor a Hungaricum Alkusz Zrt. képviseletében tájékoztatja a testületet, hogy a cég az ügyfelek nevében jár el, őket képviseli azzal, hogy az adott vagyonérték biztosítására ajánlatokat kér be a biztosítóktól. A cég 100milliárdos díjállománnyal rendelkezik. Ugyanazon műszaki feltételek mellett jobb ellátást képesek biztosítani. Az értékelésnél az újrapótlási értékeket veszik figyelembe, lehetőség van kiegészítő biztosításokra. Szakmai javaslatokkal élnek, versenyztetnek a biztosítási piacon, a jelenlegi műszaki tartalommal kedvezőbb feltételeket és teljesebb körű biztosítást képesek biztosítani.

Arató Béla polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Nagy Ákos alpolgármester: Jó lenne tudni az évfordulókat, hogy egy biztosítása van az önkormányzatnak vagy több.

Mészáros Gábor Hungaricum Alkusz Zrt.: az eljárás, hogy egy évfordulóra teszik a biztosításokat és indikatív versenyztetést alkalmaznak.

Arató Béla polgármester: Javasolja, hogy küldjön egy írásos tájékoztatót.

Mészáros Gábor Hungaricum Alkusz Zrt.: Amennyiben bizalmat szavaznak, szerződéskötésre kerül sor, megvizsgálják az élő biztosításokat, elemző dokumentumot készítenek. Jelenleg a cégnél egy kampány folyik a települések bevonására. Fontos megjegyeznie, hogy a szolgáltatásuk díjmentes, a biztosítóktól kapják a díjazást.

Mészáros Gábor megköszöni a lehetőséget és elhagyja a helyiséget.

A napirendhez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

38/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben a Hungarcium Alkusz Zrt. által küldött biztosítási alkuszi tevékenységre vonatkozó szerződés-tervezet nem hátrányos az önkormányzat részére, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.05.20.

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

38/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben a Hungarcium Alkusz Zrt. által küldött biztosítási alkuszi tevékenységre vonatkozó szerződés-tervezet nem hátrányos az önkormányzat részére, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.05.20.

2. napirendi pont

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy

27/2023. határozattal fogadta el a testület az un. stabilitási határozatot

28/2023. határozattal fogadta el a testület a kompok, révek 2022. évi beszámolóját, jelen ülésen szól lesz a 2023-as pályázatról

29/2023. határozattal fogadta el a testület a közművelődési beszámolót, a kivonat a referensnek megküldésre került,

30/2023. határozattal fogadta el a testület a tanyagondnoki beszámolót, a kivonat a tanyagondnoknak megküldve,

31/2023. határozattal véleményezte a testület a dávodi térítési díjra vonatkozó rendeletet, a dávodi önkormányzat értesítése megtörtént,

32/2023. határozattal döntött a testület a TOPjárda pályázat tervezőjéről, a szerződés megkötve, a munka elvégezve, ami alapján a pályázat benyújtásra került, a díj kifizetve,

33/2023. határozat a TOPEnergetika pályázat közbeszerzési közbenső döntése volt, melyről szóló jegyzőkönyvi kivonat a közbeszerzést bonyolító részére megküldésre került,

34/2023. határozattal döntött a testület a TOPjárda pályázat projekt menedzseréről, a szerződés megkötve, a pályázat benyújtásra került, az első részszámla kifizetésre került,

35/2023. határozattal döntött a testület a 0122/2 hrsz-ú ingatlan eladásáról, a szerződés aláírása folyamatban,

36/2023. határozattal döntött a testület a szántóvá minősített földutak eladásáról, a szerződés aláírása folyamatban

37/2023. határozattal döntött a testület a plébánia területén végzendő munkákról, melyről a plébános tájékoztatása megtörtént.

A polgármester a két ülés között történt eseményekre vonatkozóan elmondja, hogy a Telekom településen tervezett beruházásával kapcsolatosan a tervezett helyszínek bejárása megtörtént, az esetleges oszlophelyek kijelölésre kerültek. Május 17-én Szeremlével együttesen polgári védelmi oktatásra és gyakorlatra kerül sor, melynek szervezése folyamatban. A polgármester elmondja, hogy két maradvány állami terület önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatosan megkeresték az önkormányzatot, melyre az egyebek napirendi pontban vissza kíván térni.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Egy pécsi vállalkozó, akinek itt van nyaralója, sportfelszerelést (focipó, lábszárvédő, mez) adományozott az iskolának, ezúton is szeretné megköszönni. A gyerekek nagyon örültek neki és csapatosan járnak újra a focipályára.

Nagy Ákos képviselő: A plébánián nem történt meg a fűnyírás, az ígértek ellenére, a kompkikötőnél is el vannak maradva a munkák. Sok mindenben nem értett egyet az előző polgármesterrel, de akkor rendben volt a falu.

Arató Béla polgármester: Valóban van lemaradás a sok csapadék miatt, az egyik fűnyíró felmondta a szolgáltatást, az alkatrész meg van rendelve, szerelni kell. Az iskolai takarítás is feladat lett a takarítónő bokatorése miatt. Azon van, hogy be legyen hozva a lemaradás.

A napirendhez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

39/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat-tervezet

A Képviselő-testület a polgármester lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolóját jóváhagyja.

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

39/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a polgármester lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolóját jóváhagyja.

2. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítására vonatkozó előterjesztésre és rendelet-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat. A polgármester elmondja, hogy ez egy technikai módosítás a zárszámadás elfogadása előtt.

A polgármester kéri a megjelenteket, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi rendeletet hozza:

7/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet

**az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
2/2022.(III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet teljes szövegét lásd jkv. melléklete)

3. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, az önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló előterjesztésre és rendelet-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Jó, hogy van szabad pénzmaradvány.

Arató Béla polgármester: Igen, nagy szükség is van rá az idei év finanszírozásához.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi rendeletet hozza:

8/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet

az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról

(a rendelet teljes szövegét lásd jkv. melléklete)

4. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a Szeremlei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi pénzmaradványára vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat. A polgármester elmondja, hogy az épületfenntartási kiadások növekedését nem tartja indokoltnak, mivel fával fűtötték a hivatalt, de mivel ki lett fizetve a számla, a pénzmaradvány valóban Szeremlét illeti. A 2. változat elfogadását javasolja, mert így Szeremlének csökken a fizetendő hozzájárulása, Dunafalvának pedig mindkét változat esetén többletet kell fizetnie.

Gál Vilmosné jegyző: A tegnapi napon Szeremle is a 2.változatot hagyta jóvá.

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

40/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szeremlei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót megismerte és elfogadja, hogy a megállapított 857.903,- Ft pénzmaradvány teljes egészében Szeremle községet illeti.

A testület felkéri a polgármestert, hogy

- kezdeményezze a gesztor Szeremle önkormányzatánál a Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítását oly módon, hogy a 2022. évi pénzmaradvány teljes egészében Szeremle fenntartói hozzájárulását csökkentse (ET.2. változat)
- gondoskodjon az önkormányzat költségvetésének módosításáról a megnövekedett hivatali fenntartói hozzájárulás tekintetében.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről Szeremle Község Polgármesterét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: értesítés – 2023.05.10., egyéb – 2023.06.30

5. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a TOP_PLUSZ 2.1.1-21-BK1-2022-00004 „Épületenergetikai fejlesztés Dunafalva településen” projekt kivitelezőjére vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Nagy Ákos képviselő: Mivel a közbeszerzési eljárás köti az ajánlatkérőt, nem lehetséges más döntés, mint ami az előterjesztésben van.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

41/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztés Dunafalva településen” megnevezésű, TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00004 azonosító számú projekt közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti hirdetményrel induló nemzeti nyílt közbeszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja és az eljárásban a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként a Bosko-Ház Kft-t (6500 Baja, Szabadság u. 14.) hirdeti ki nyertes ajánlattevőként nettó 59.839.330,- Ft ajánlati árral.

A képviselő-testület a Kbt. 73. § (1) d) pont alapján a NÁNA-KER Építőipari és Kereskedelmi Kft. (7147 Alsónána, Dózsa György u. 33/a.), ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a közbeszerzést bonyolító Bács-Tender Kft.-t értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.04.28.

6. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, az elővásárlási jogról történő lemondásról szóló előterjesztésre és határozat-tervezetre elmondja, hogy a kérdés költői, hiszen az önkormányzatnak nincs pénze az elővásárlási joggal való üzlet rész vásárlásra. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel hozzászólás nincs, az elhangzottak alapján a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

42/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz., cégbírósági bejegyzésének száma: 03-09-126039, adószáma: 24290054-2-03, rövidített cégnév: FBH-NP Nonprofit Kft., a továbbiakban: társaság) a VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft. (székhely: 8154 Polgárdi, Batthyány utca 26. B. ép., Céggjegyzékszám: 07-09-013926, Adószám: 14160592-2-07), mint eladó által tulajdonolt, az FBH-NP Nonprofit Kft-ben fennálló üzlet részének felosztásából keletkező mindösszesen 6.760.000,-Ft névértékű üzlet rész adásvétel jogcímén a MERITAL Vagyonkezelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6500 Baja, Babits utca 6. Fsz. 1. ajtó, Céggjegyzékszám: 03-09-125417, Adószám: 24158217-2-03) részére történő átruházása kapcsán az Önkormányzatot, mint tagot megillető elővásárlási jogról lemond.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről az FBH-NP Nonprofit Kft. vezetőjét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.04.30.

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a Bajai Tűzoltóparancsnokság beszámolójára vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

43/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bajai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről Kocsis László tűzoltóparancsnokot értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.05.10.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az Egészségház feletti szolgálati lakások bérlői közül Trencsák Mária 2023.04.30. napjával, Schmidt Nikoletta pedig 2023. június 15. napjával mondja fel a bérleti szerződést. 2023.05.01-től a kisebb lakás bérbevételére Lajos Krisztián nyújtott be kérelmet. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javasolataikat.

Vörös Ferenc képviselő: Jobb ha ki van adva, mintha üresen áll.

A felvetéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

44/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunafalva, Tavasz u. 4. szám alatti önkormányzati lakást (orvoslakás) 2023. május 1. napjától határozatlan időre - de legfeljebb a helyi házi orvos igényléséig - 30.000,- ft bérleti díj + rezsi és kéthavi kaució ellenében bérbe adja Lajos Krisztián dunafalvi lakos részére. A kaució az ingatlan eredeti állapotban történő visszaadását követően a bérlő részére visszafizetendő.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a testület döntéséről értesítse és felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.05.01.

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

44/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunafalva, Tavasz u. 4. szám alatti önkormányzati lakást (orvoslakás) 2023. május 1. napjától határozatlan időre - de legfeljebb a helyi házi orvos igényléséig - 30.000,- ft bérleti díj + rezsi és kéthavi kaució ellenében bérbe adja Lajos Krisztián dunafalvi lakos részére. A kaució az ingatlan eredeti állapotban történő visszaadását követően a bérlő részére visszafizetendő.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a testület döntéséről értesítse és felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.05.01.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy esedékes a pontonok parti szemléje az engedélyük meghosszabbítása miatt, így a 2023-as kompok, révek pályázat felújítási része erre kerül benyújtásra, aminek az alátámasztására indikatív árajánlat került beszerzésre. A polgármester elmondja, hogy ezen túlmenően az éves költségvetés szerint, a komp kormányzati funkcióján megjelenő, bevétellel nem fedezett kiadások 90%-át valamint a biztosítási díjat pályázhatja meg az önkormányzat.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javasolataikat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Amíg híd nem lesz, addig ezt a szolgáltatást fenn kell tartani, tehát támogatja a pályázat benyújtását.

Arató Béla polgármester: Igen, mert igénylik az emberek.

A felvetéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

45/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium által írt ki a „Kompok, révek fenntartásának, felújításának támogatása” (LVF/3136/2023-ÉKM) pályázatára az önkormányzat 90%-os, összegszerűen 8.712.450,- ft fenntartási, felújítási és fejlesztési és 90%-os, összegszerűen 23.646.114,-ft működtetési valamint 564.256,- ft felelősségbiztosítási díj támogatás igénylésével pályázatot nyújt be.

A képviselő-testület kijelenti, hogy a felhalmozási célú pályázati támogatás segítségével a folyamatos és gazdaságos üzemeltetés érdekében a dunafalvi és a dunaszekesői oldalon található 1-1 úszómű javítási munkáira, a biztonságos közlekedéshez szükséges javításra kerül sor, mindösszesen bruttó 9.080.500,- ft értékben.

A képviselő-testület kijelenti, hogy a projekt megvalósításához az önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére a 10%-os, összegszerűen 908.050,-ft fenntartási, felújítási és fejlesztési és 10%-os, összegszerűen 2.627.346,-ft működtetési célú önrészt biztosít.

A képviselő-testület kijelenti, hogy

- a) a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,
- b) a költségvetésből nyújtott támogatás célja tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik,
- c) a tulajdonában és működtetésében lévő, a Dunaszekcső-Dunafalva közötti komp- és révközlekedést szolgáló eszközöket közforgalmú, közútpótló jelleggel, jogerős hatósági engedély és hajó-felelősségbiztosítás birtokában működteti,
- d) a tervezett fejlesztéshez hatósági engedély beszerzése nem szükséges,
- e) az Ávr. 75. § (2) bekezdés a) pontja szerint, a támogatási igényben és a pályázatban szereplő adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, hitelesek és a valóságnak mindenben megfelelnek,
- f) az önkormányzat a pályázat benyújtásakor az Ávr. 75. § (2) bekezdés b) pontja szerinti adósságrendezési eljárás alatt nem áll, továbbá a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatói okirat érvényessége alatt a tudomására jutástól számított 8 napon belül írásban bejelenti a Támogatónak, amennyiben ellene ilyen eljárás indul,
- g) az Ávr. 75 § (2) bekezdése e) pontja szerint az önkormányzatnak nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás megvalósulását megghiúsíthatja,
- h) az Ávr. § 97.(1) bekezdése szerinti bejelentési kötelezettség teljesítését vállalja, a Támogató által megállapított, jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait az Ábt. és az Ávr. rendelkezései szerint visszafizeti,
- i) az önkormányzat a pályázat benyújtását megelőző egy éven belül a Magyarország államháztartásának alrendszeréből juttatott támogatással összefüggésben vállalt kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, továbbá az ilyen támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs.
- j) az önkormányzat megfelel az Ábt. 48/B §-ban és az Ábt 50. §-ban meghatározott követelményeknek,
- k) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában foglaltak szerint átlátható szervezetnek minősül
- l) az önkormányzatnak nincs esedékessé vált és még meg nem fizetett, az Ábt. 50 § (4) bekezdés szerinti köztartozása
- m) jelen pályázati kiírás tárgyában támogatási igényt/pályázatot az önkormányzat korábban vagy egyidejűleg más szervezethez nem nyújtott be,
- n) a pályázati kiírásnak megfelelő beruházást a pályázat benyújtása előtt nem kezdte meg,
- o) a támogatásból megvalósuló beruházást a támogatás folyósításának időpontjától számított minimum 5 évig tartóan üzemelteti, a 2 millió forintot meghaladó fenntartásra, felújításra vagy fejlesztésre kapott támogatásból fenntartott, felújított vagy beszerzésre kerülő eszközt a támogatás folyósításának időpontjától számított 5 évig el nem idegeníti,
- p) a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

Felelős: polgármester

Határidő: pályázat benyújtása – 2023.04.28., egyéb - folyamatos

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

45/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Községi Önkormányzat Polgármestere a Dunafalva Községi Önkormányzat képviselőjében kijelentem, hogy az önkormányzat 90%-os,összszegszerűen 8.712.450,- ft fenntartási, felújítási és fejlesztési és 90%-os,összszegszerűen 23.646.114,-ft működtetési támogatást igényel valamint 564.256m-ft felelősségbiztosítási díj igénylésével pályázatot nyújt be az Építési és Közlekedési Minisztérium által írt ki a „Kompok, révek fenntartásának, felújításának támogatása” (LVF/3136/2023-ÉKM) pályázatára. Az önkormányzat képviselőjében kijelentem, hogy a felhalmozási célú pályázati támogatás segítségével a folyamatos és gazdaságos üzemeltetés érdekében a dunafalvi és a dunaszekcsői oldalon található 1-1 úszómű javítási munkáira, a biztonságos közlekedéshez szükséges javításra kerül sor, mindösszesen bruttó 9.080.500,- ft értékben.

A Polgármester kijelenti, hogy a projekt megvalósításához az önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére a 10%-os,összszegszerűen 908.050,-ft fenntartási, felújítási és fejlesztési és 10%-os,összszegszerűen 2.627.346,-ft működtetési célú önrészt biztosít.

A Polgármester kijelenti, hogy

- a) a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek,
- b) a költségvetésből nyújtott támogatás célja tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik,
- c) a tulajdonában és működtetésében lévő, a Dunaszekcső-Dunafalva közötti komp- és révközlekedést szolgáló eszközöket közforgalmú, közútpótló jelleggel, jogerős hatósági engedély és hajó-felelősségbiztosítás birtokában működteti,
- d) a tervezett fejlesztéshez hatósági engedély beszerzése nem szükséges,
- e) az Ávr. 75. § (2) bekezdés a) pontja szerint, a támogatási igényben és a pályázatban szereplő adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, hitelesek és a valóságnak mindenben megfelelnek,
- f) az önkormányzat a pályázat benyújtásakor az Ávr. 75. § (2) bekezdés b) pontja szerinti adósságrendezési eljárás alatt nem áll, továbbá a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatói okirat érvényessége alatt a tudomására jutástól számított 8 napon belül írásban bejelenti a Támogatónak, amennyiben ellene ilyen eljárás indul,

- g) az Ávr. 75§ (2) bekezdése e) pontja szerint az önkormányzatnak nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás megvalósulását megghiúsíthatja,
- h) az Ávr. § 97.(1) bekezdése szerinti bejelentési kötelezettség teljesítését vállalja, a Támogató átl megállapított, jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait az Áht. és az Ávr. rendelkezései szerint visszafizeti,
- i) az önkormányzat a pályázat benyújtását megelőző egy éven belül a Magyarország államháztartásának alrendszeréből juttatott támogatással összefüggésben vállalt kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, továbbá az ilyen támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs.
- j) az önkormányzat megfelel az Áht. 48/B §-ban és az Áht 50. §-ban meghatározott követelményeknek,
- k) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában foglaltak szerint átlátható szervezetnek minősül
- l) az önkormányzatnak nincs esedékessé vált és még meg nem fizetett, az Áht. 50§ (4) bekezdés szerinti köztartozása
- m) jelen pályázati kiírás tárgyában támogatási igényt/pályázatot az önkormányzat korábban vagy egyidejűleg más szervezethez nem nyújtott be,
- n) a pályázati kiírásnak megfelelő beruházást a pályázat benyújtása előtt nem kezdte meg,
- o) a támogatásból megvalósuló beruházást a támogatás folyósításának időpontjától számított minimum 5 évig tartóan üzemelteti, a 2 millió forintot meghaladó fenntartásra, felújításra vagy fejlesztésre kapott támogatásból fenntartott, felújított vagy beszerzésre kerülő eszközt a támogatás folyósításának időpontjától számított 5 évig el nem idegeníti,
- p) a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

Felelős: polgármester

Határidő: pályázat benyújtása – 2023.04.28., egyéb - folyamatos

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az egyik nyomtató tönkrement és szükséges lenne erre a célra 160ezer ft-t biztosítani a 2023. évi költségvetés terhére, melyre vonatkozó döntés testületi hatáskörbe tartozik, így szükséges róla határozatot hozni. A polgármester elmondja, hogy a német önkormányzat 100ezer ft támogatást biztosít a célra, mert ők használják a nyomtatót, így összesen 260ezer ft-ért kerülne megvásárlásra egy használt nyomtató. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Nagyon jó, hogy a németek ilyenre is áldoznak, köszöni az önkormányzat nevében.

Nagy Ákos képviselő: Mindig igyekeznek olyan közösségi célokat megvalósítani, ami hasznos a helyieknek.

A felvetéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

46/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy nyomtatót vásároljon, melyre 2023. évi költségvetése terhére 160.000,- ft-t biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.05.20.

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

46/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy nyomtatót vásároljon, melyre 2023. évi költségvetése terhére 160.000,- ft-t biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.05.20.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a lovasnapra a volt polgármester, Magosi György kezdeményezésére a mai napig 867ezer ft jött össze közcélú támogatásként, ebből német önkormányzat 150ezer ft támogatást nyújtott, amit ezúttal is megköszön. Ez azt jelenti, hogy a rendezvényre a szükséges összeg nagyjából rendelkezésre áll, így dönteni kell annak időpontjáról és programjairól. A polgármester elmondja, hogy a másik tervezett rendezvény a falunap, amire a testület döntésének megfelelően költségtakarékosan kerül sor. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

A felvetéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

47/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – megköszönve a célra beérkezett közcélú adományokat – úgy határoz, hogy 2023. július 22-én megtartja a hagyományos Dunafalvi Lovasnapot.

A testület felkéri a polgármestert a program megszervezésére és lebonyolítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.07.22.

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

47/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – megköszönve a célra beérkezett közcélú adományokat – úgy határoz, hogy 2023. július 22-én megtartja a hagyományos Dunafalvi Lovasnapot.

A testület felkéri a polgármestert a program megszervezésére és lebonyolítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.07.22.

A polgármester elmondja, hogy a két ülés között történt eseményeknél már említette, hogy a Magyar Falu program keretében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. két ingatlant adna át önkormányzati tulajdonba amennyiben a képviselő-testület elfogadja. A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a 0437/17 (1.831 m² kivett anyaggyödör) és 0437/18 (34.859 m², kivett mocsár) hrsz-ú ingatlanokról lenne szó, május 31-ig kell nyilatkozni arról, hogy élni kíván-e az önkormányzat a lehetőséggel, de az ingatlanok összességére lehet csak nyilatkozni, nem ingatlanonként. A felhívás tartalmazza azt is, hogy amennyiben az önkormányzatnak tudomása van olyan ingatlanról, ami nem szerepel a felajánlott ingatlanok között az igényt ugyancsak foglalja a képviselő-testületi határozatba. A polgármester elmondja, hogy korábban már nyújtott be az önkormányzat kérelmet, amiből a park melletti ház került önkormányzati tulajdonba, több, a korábbi határozatban szereplő ingatlan önkormányzati tulajdonba adására nem reagáltak. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javasolataikat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Merre vannak ezek az ingatlanok?

Arató Béla polgármester: Az újmohácsi határban. Kimentek megnézni, egy gaztenger.

Rádócziné Galló Adrienn képviselő: A most eladott ingatlanokról sem lehetett tudni, hogy kell valakinek.

Nagy Ákos képviselő: 3,5 ha elég nagy terület, lehet, hogy a későbbiekben értéke lesz.

Vörös Ferenc képviselő: Mi lesz a korábban kért ingatlanokkal?

Arató Béla polgármester: Úgy gondolja, hogy azokat is újra bele kellene foglalni a határozatba.

A felvetéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

48/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat-tervezet

1. Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességszökkenés megállításával, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt.-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kijáért „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő valamennyi ingatlan/ ingatlan-hányad (a továbbiakban: Ingatlanok) összességének Önkormányzati tulajdonba adását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő ingatlan(ok) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
3. Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program támogatási rendszerének állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba juttatása keretében kezdeményezi továbbá az alábbi dunafalvi ingatlanok önkormányzati tulajdonba adását:

ssz.	dunafalvi helyrajzi szám	közcél	megjegyzés
1.	72/2	Mötv. 13.§(1) bekezdés 21. pont	víziközmű
3.	0316/1 0316/2	víziközelkedésről szóló 2000. évi XLII. törvény 3.§ (1)bekezdés a) pont	komp- és révkikötő (kisvízi, nagyvízi)
4.	0315/2 „b” részlet	Mötv. 13.§(1) bekezdés 13. pont	turizmus (strand)
5.	0189/25 0238/7 0230/4	Mötv. 13.§(1) bekezdés 13. pont	turizmus (börgász-turizmus a helyi borgászegyesület bevonásával)

Az önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megérítését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanigény benyújtására, az eljárás lefolytatásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: benyújtás – 2023.05.31.

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

48/2023.(IV.27.)önkormányzati határozat

1. Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításaival, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kijaánlott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő valamennyi ingatlan/ ingatlanhányad (a továbbiakban: Ingatlanok) összességének Önkormányzati tulajdonba adását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő ingatlan(ok) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
3. Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program támogatási rendszerének állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba juttatása keretében kezdeményezi továbbá az alábbi dunafalvi ingatlanok önkormányzati tulajdonba adását:

ssz.	dunafalvi helyrajzi szám	közcél	megjegyzés
1.	72/2	Mötv. 13.§(1) bekezdés 21. pont	víziközmű
3.	0316/1 0316/2	víziközeledésről szóló 2000. évi XLII. törvény 3.§ (1)bekezdés a) pont	komp- és révkikötő (kisvízi, nagyvízi)
4.	0315/2 „b” részlet	Mötv. 13.§(1) bekezdés 13. pont	turizmus (strand)
5.	0189/25 0238/7 0230/4	Mötv. 13.§(1) bekezdés 13. pont	turizmus (horgászturizmus a hely horgászegyesület bevonásával)


Az önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanigény benyújtására, az eljárás lefolytatásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, a megállapodás aláírására.


Felelős: polgármester

Határidő: benyújtás – 2023.05.31.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester megköszönve a jelenlétet a határozatképtelen ülést berekeszti.


Arató Béla
polgármester




Gal Vilmosné
jegyző

