

# Dunafalva Községi Önkormányzat

## Képviselő-testülete

6513 Dunafalva, Kossuth u. 4.

T./F.: 69/332-101

E-mail: dfalvhiv@t-online.hu

---

## Jegyzőkönyv

Készült: 2023. július 27-én, a Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén

Jelen vannak: Arató Béla polgármester  
Farkasné Pataki Margit  
Husti-Bari Szilvia  
Rádócziné Galló Adrienn települési képviselők  
Gál Vilmosné jegyző  
helyi szervezetek képviselői a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselőből 5 jelen van. A polgármester megállapítja, hogy a meghívó a mellékletekkel együtt az SZMSZ szerint időben megérkezett a képviselőkhöz. A polgármester a meghívóban foglaltaktól eltérően tesz javaslatot a napirendre, melyet a testület egyhangúlag, az alábbiak szerint hagy jóvá:

### Napirend:

1. Husti-Bari Szilvia önkormányzati képviselői eskütétele
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről  
Előadó: polgármester
3. Dunafalva Község Alpolgármesterének megválasztása  
Előadó: polgármester
4. Tájékoztató a védőnői ellátásban bekövetkezett változásról, megállapodás a Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórházzal  
Előadó: polgármester
5. Tájékoztató a hulladékgazdálkodásban bekövetkezett változásról  
Előadó: polgármester
6. Tájékoztató az 1500 fő alatti települések postáit érintő változásokról, a feladat-ellátás megvitatása  
Előadó: polgármester
7. Egyéb ügyek - beszámoló a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről  
- a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Társulás 2022. évi zárszámadása

### 1. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött előterjesztésre felkéri a megjelent Husti-Bari Szilvia képviselő asszonyt, hogy a testület előtt, az önkormányzati törvény 1. melléklete szerinti esküt tegye le. A polgármester előmondja az eskü szövegét, Husti-Bari Szilvia az esküt leteszi, ezt követően sor került az esküokmány aláírására (lásd melléklet), majd a polgármester köszönti a képviselő asszonyt, jó munkát és együttműködést kíván és a képviselő asszony részére átadja képviselői megbízólevelét.

### 2. napirendi pont

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy

- 51/2023. határozattal fogadta el a testület a Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját,  
52/2023. határozattal fogadta el a testület a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, a testület döntéséről az intézményvezetőjének értesítése megtörtént,  
53/2023. határozattal fogadta el a testület a Dávod-Dunafalva Szociális Intézményfenntartó Társulás 2022. évi beszámolóját, a testület döntéséről szóló értesítés megküldve,  
54-55/2023. határozatokkal fogadta el a testület az FBH-NP tulajdonrészének értékesítését, mely döntésről az értesítés megküldésre került,  
56/2023. határozatban a testület döntött az FBH-NP Kft. beli tulajdonrészének értékesítési szándékáról, melyről szóló értesítés megküldve, válasz nem érkezett,  
57/2023. határozat alapján a Népház energetikai korszerűsítésére a LEADER pályázat benyújtásra került, a hiánypótlást teljesítettük, eredmény még nincs,

- 58/2023. határozat alapján a Teleki és a Rákóczi utca egy-egy szakaszának felújítására irányuló MFP pályázat benyújtásra került, a hiánypótlást teljesítettük, eredmény még nincs,
- 59/2023. határozattal hagyta jóvá a testület a Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, melyről az igazgató értesítése megtörtént,
- 60/2023. határozattal hagyta jóvá a testület a Bajai Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás tevékenységéről szóló beszámolót, melyről az értesítés megküldésre került,
- 61/2023. határozattal döntött a testület a Falunap megtartásáról, melyre 500ezer ft-t különített el, a szervezés folyamatban van,
- 62/2023. határozat alapján a hivatalban a szúnyogháló beszerzése és felszerelése megtörtént,
- 63/2023. határozat alapján az un. védőnői szolgálati lakás bérleti szerződése aláírásra került, a bérlő beköltözött.

A polgármester a két ülés között történt eseményekre vonatkozóan elmondja, hogy június 30-án az MFP pályázat segítségével felújított hivatali kirendeltség átadásra került, melyen jelen volt Zsigó Róbert, a térség országgyűlési képviselője és Vedelek Norbert a Bács-Kiskun Vármegyei Közgyűlés alelnöke is. A polgármester elmondja, hogy a TOPenergetika projekt kivitelezése folyamatban van, a falak állapota miatt szakértőt kellett igénybe venni, mivel a tervező nem ítélte szükségesnek a pótmunkát. A szakértő megállapította, hogy szükség van az épület egy részénél a fal injektálásos szigetelésére. A feladatra három ajánlatot megkérve, és átadva a közbeszerzést bonyolítónak. A polgármester elmondja, hogy a lovasnap és a falunap szervezése folyamatban van, sajnos a hajósi néptánccsoport lemondta a falunapi fellépést.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javasolataikat.

Husti-Bari Szilvia képviselő: A Falunapra nem látta meghirdetni a baráti társaságok főzését, pedig már csak két hét van.

Arató Béla polgármester: Meg fogja sürgetni.

A napirendhez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

64/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat-tervezet

*A Képviselő-testület a polgármester lejt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolóját jóváhagyja.*

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**64/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat**

**A Képviselő-testület a polgármester lejt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolóját jóváhagyja.**

3. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, az alpolgármester választásra vonatkozó előterjesztésre elmondja, hogy Rádócziné Galló Adrienn személyében tesz javaslatot az alpolgármester személyére. Rádócziné Galló Adrienn a jelölést elfogadja.

Megérkezik Vörös Ferenc képviselő, így a testület létszáma 5 főre változik.

A polgármester a szavazást lebonyolító ad hoc bizottság tagjaiként a testület fennmaradó tagjait javasolja. A polgármester elmondja, hogy az alpolgármesteri tisztség betöltéséhez un. minősített többség kell, ami azt jelenti, hogy a megválasztott képviselők több mint felének, Dunafalva esetében 3 képviselőnek igen szavazata szükséges. A bizottság kiosztja az előkészített szavazólapokat, majd titkos szavazással (szavazólapokat lásd jkv.melléklete)) dönt a testület.

A bizottság nevében Vörös Ferenc ismerteti a titkos szavazás eredményét.

Vörös Ferenc képviselő: 4 igen szavazattal 0 ellenében, 1 tartózkodás mellett a jelölt a szükséges többséget megkapta.

A polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozat-tervezetet:

65/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat-tervezet

*Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.törvény 74.§.(1)bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva Rádócziné Galló Adrienn települési képviselőt választja meg Dunafalva község alpolgármesterének.*

*Felelős: polgármester, alpolgármester*

*Határidő: folyamatos*

Rádócziné Galló Adrienn, alpolgármesterként jelölt személy bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy nem

kíván résztvenni a döntéshozatalban.

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**65/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.törvény 74.§.(1)bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva Rádócziné Galló Adrienn települési képviselőt választja meg Dunafalva község alpolgármesterének.**

**Felelős: polgármester, alpolgármester**

**Határidő: folyamatos**

Az alpolgármester a megválasztását követően a képviselő-testület előtt alpolgármesteri minőségében esküt tesz. Rádócziné Galló Adrienn az esküt leteszi és aláírja az esküokmányt (esküokmány lásd jkv.melléklete).

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, az alpolgármester tiszteletdíjára vonatkozó előterjesztésre elmondja, hogy az alpolgármester az előzetes egyeztetések alapján nyilatkozni kíván a tiszteletdíjáról és a költségtérítéséről.

Rádócziné Galló Adrienn alpolgármester az alábbi nyilatkozatot teszi:

*Alulírott Rádócziné Galló Adrienn (szül.: Baja, 1983.08.28., an.: Tóth teréz) társadalmi megbízatású alpolgármester – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.(2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve – a társadalmi megbízatású alpolgármesteri tisztség ellátásáért járó tiszteletdíj és költségtérítés összegéről teljes egészében lemondok oly módon, hogy tiszteletdíj és költségtérítés kizárólag a polgármester tartós helyettesítése esetén illet meg.*

Dunafalva, 2023-07-27



Rádócziné Galló Adrienn alpolgármester

A polgármester megköszönve az alpolgármester helyi közösségnek tett felajánlását, az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

**66/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat-tervezet**

*Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.törvény 80.§ (2)bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva Rádócziné Galló Adrienn alpolgármester részére - figyelemmel az alpolgármester nyilatkozatára - úgy határoz, hogy az alpolgármester feladatát társadalmi megbízatásban, tiszteletdíj nélkül látja el.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: folyamatos*

Rádócziné Galló Adrienn alpolgármester bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy nem kíván részt venni a szavazásban.

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében, 1 tartózkodás az alábbi határozatot hozza:

**66/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.törvény 80.§ (2)bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva Rádócziné Galló Adrienn alpolgármester részére - figyelemmel az alpolgármester nyilatkozatára - úgy határoz, hogy az alpolgármester feladatát társadalmi megbízatásban, tiszteletdíj nélkül látja el.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: folyamatos**

**4. napirendi pont**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a védőnői szolgálattal kapcsolatos előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Nincs az önkormányzat autója, így egyetért az előterjesztésben foglaltakkal.

Mi lesz a rezszi fizetéssel? Ugyanígy lesz a szolgáltatás?

Arató Béla polgármester: Az épületrészre jutó rezszi havonta ki lesz számlázva. A szolgáltatás minősége az ígéretek szerint nem változik, de átirányíthatók lesznek a védőnők.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

## 67/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6/B.§ (2)bekezdés a) pontja alapján a Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórházzal a védőnői ellátás jogszabályban előírt tárgyi feltételeinek biztosítására kötött megállapodás tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal egyetért azzal, hogy a védőnő számára a gépkocsihasznaolatot anyagi eszközök hiányában nem tudja biztosítani, így a megállapodás- tervezet 4. számú melléklete szerinti nyilatkozatban foglaltakat nem tudja vállalni.

A testület felhatalmazza a polgármestert az átadás-átvételi folyamat végrehajtására és megállapodás fentiek szerinti aláírására (kivéve 4. melléklet).

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2023.07.31.**

### 5. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a hulladékgazdálkodásban bekövetkező változásra vonatkozó előterjesztésre elmondja, hogy az előterjesztés tájékoztatási céllal került kiküldésre, döntést most nem igényel legfeljebb csak abban a tekintetben, hogy el kell készíteni a rendelet hatályon kívül helyezését. A polgármester elmondja, hogy a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 5/2014.(V.5.) önkormányzati rendelet nem tartalmaz díjkedvezményt vagy önkormányzati átvállalást, ha a lakosok kéri, akkor a rendszeres települési támogatás terhére kérhetik a szemétszállítási díj szolgáltató részére történő utalását, bár ez nem gyakori. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: A köztisztasági feladat marad az önkormányzatnál?

Arató Béla polgármester: Igen, erre majd le kell szerződni valakivel akivel a MOHU leszerződött.

Rádócziné Galló Adrienn képviselő: A magánszemélyek a használt olajat hol adhatják majd le.

Husti-Bari Szilvia képviselő: A MOL kutaknál az ő kannájukban eddig is le lehetett adni.

Arató Béla polgármester: A hulladékudvarok ezután is működni fognak, a lomtalanításról még nincs információ, bízunk benne, hogy a rendelet hatályon kívül helyezésekor már konkrét információkkal is tud szolgálni.

A napirendhez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs.

### 6. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a postai szolgáltatás esetleges átvállalására vonatkozó előterjesztésre elmondja, hogy az előterjesztés kiküldése óta több információ is napvilágot látott. Amennyiben az önkormányzat átvállalja a feladatot a posta törvény szerint kell működtetni a szolgáltatást, munkanapokon legalább két órát nyitva kell tartani, az önkormányzatnak kell biztosítania a helytett is és megállapodás esetén 3 évig nem bontható fel a szerződés. 1000 fő felett helyben kell biztosítani a szolgáltatást, ez alatti lakosságszámnál postakocsi szolgáltatás is lehetséges. Ez utóbbi azt jelenti, hogy ha nem vállalja az önkormányzat vagy vállalkozó a feladatot, akkor nem lesz napi postai szolgáltatás, hanem egy előre jelzett időpontban postakocsival fogja ellátni a posta a feladatot, ami egyértelmű szolgáltatás szűkítést jelent. A polgármester elmondja, hogy az előterjesztésből látható, hogy ha az önkormányzat elvállalja a feladatot, akkor 230ezer ft (bruttó minimálbér) nettó összeget számlázhat ki havonta az önkormányzat a postának, ami nem elég egy 8 órás bérré és járulékaire, tehát csak részmunkaidős foglalkoztatásban lehet gondolkodni, valamint az is látható, hogy milyen feltételeket szab a posta a helyiség és felszerelése tekintetében. A polgármester elmondja, hogy nagy kérdés, hogy a feladat-ellátáshoz megkapja-e tulajdonba az önkormányzat a posta épületét is. A polgármester elmondja, hogy szerdán az érintett települések polgármestereinek ismét megbeszélést szerveztek, melyen elhangzott, hogy hiába szeretnénk a feladattal az épületet is megkapni, arról nem lehet szó. A polgármester elmondja, hogy az eszközök amiket be kell szerezni 7-800ezer ft, a helyiség kialakítása ugyancsak ennyi. A szolgáltatás így sem lesz egyenértékű, de a másik változat a mobilposta.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Vicc kategória, hogy az épületet nem adja vissza, csak a feladatot.

Vörös Ferenc képviselő: A jelenlegi postamester elvállalja-e?

Arató Béla polgármester: Igen, kényszerűségből, mert felmond neki a posta.

Rádócziné Galló Adrienn képviselő: A plusz költségre lesz-e pénz?

Arató Béla polgármester: Nem, normatíva nem lesz, saját forrásból kell megoldani.

Vörös Ferenc képviselő: Ebből sehogy nem jön ki jól az önkormányzat. Ha nem vállalja, mobilposta, ha vállalja, csak napi 3 órás nyitva tartás és mindenért minket szidnak.

Arató Béla polgármester: Pontos megfogalmazása a helyzetnek.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

### 68/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy - amennyiben a Magyar Posta nem kívánja biztosítani a postai szolgáltatást Dunafalva településen - az önkormányzat részt kíván venni a „Postapartneri programban”.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a partneri program konkrét megvalósításáról tárgyaljon a Magyar Posta Zrt. meghatalmazottjával és a megvalósításra vonatkozó szerződés-tervezetet annak megszövegezését követő testületi ülésre jóváhagyásra terjessze a testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.10.15.

### 7. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás működéséről szóló valamint a 2022. évi zárszámadásáról szóló előterjesztésekre és határozat-tervezetekre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

A napirendhez észrevétel hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezeteket bocsátja szavazásra, a testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatokat hozza:

### 69/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás működéséről szóló beszámolót megismerte, az abban foglaltakkal egyet ért.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a társulás elnökét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.08.10.

### 70/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat

A Dunafalva Községi Önkormányzat megtárgyalta és elfogadja a Társulás 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót.

A Dunafalva Községi Önkormányzat a társulás 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót

79.353.140,-Ft bevételi főösszeggel

74.331.051,-Ft kiadási főösszeggel

5.022.089,-Ft maradvánnyal

3.633.723.282,-Ft eszköz-forrás főösszeggel

elfogadja.

A Dunafalva Községi Önkormányzat elfogadja az előterjesztés 2/b. számú mellékletében szereplő maradvány feladatonkénti részletezését.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a társulás elnökét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.08.10.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az óvodavezető vezetői megbízása augusztus közepén lejár, így kiírásra került a vezetői pályázat, a beadási határidő lejártát követően testületi döntést igényel majd a vezetői megbízás. A polgármester elmondja, hogy az előzetes tájékozódás szerint az eddigi vezető be kívánja adni pályázatát.

A polgármester elmondja, hogy a védőnői lakás bérbevételére nyújtott be kérelmet Fekete-Kovács Petra azzal, hogy a megüresedést követően szeretné igénybe venni. A polgármester elmondja, hogy a védőnői lakásra vonatkozó bérleti szerződés ez év végén jár le, mivel a bérlő szeretne szociális intézményi elhelyezést, így a testület kér dolgot tehet, vagy dönt most a januári bérbé adásról vagy elhalasztja a decemberi ülésre. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Vörös Ferenc képviselő: Ha nem dönt most a testület, közben a bérlő felmond és közben lesz új jelentkező, mi történik?

Farkasné Pataki Margit képviselő: Ez a kérelem már itt van, nem kerülhet elé senki, de a decemberi döntés javasolja, mert akkor lesz aktuális.

Vörös Ferenc képviselő bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy nem kíván résztvenni a döntéshozatalban.

A polgármester az elhangzottak alapján az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

71/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Fekete-Kovács Petra kérelmét a decemberi ülésen vitatja meg, mivel jelenleg mindkét szolgálati lakás bérbe van adva.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: értesítés - 2023.08.10.

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

71/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Fekete-Kovács Petra kérelmét a decemberi ülésen vitatja meg, mivel jelenleg mindkét szolgálati lakás bérbe van adva.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: értesítés - 2023.08.10.

A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a 74 hrsz-ú terület távközlési tornyon kívüli területére vételi ajánlatot nyújtott be Mácsik Zoltán dunafalvi lakos azzal, hogy a telekmegosztás költségeit is magára vállalja. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat. Javasolja, hogy először azt vitassa a testület, hogy el kívánja-e adni a területet és csak ezt követően döntsön arról, hogy megfelelő-e az ajánlat.

Husti-Bari Szilvia képviselő: Nem javasolja a terület eladását, jó helyen van, lehet egyéb ötlet a hasznosításra, az ajánlatban foglalnál többet ér.

Farkasné Pataki Margit képviselő: A fa ami a területen van, az többet ér, ha az önkormányzat vágja ki, megvan a téli fűtés.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, az elhangzottak alapján a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

72/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Mácsik Zoltán ingatlanvásárlási kérelmét elutasítja, mivel nem kívánja értékesíteni a dunafalvi 74 hrsz-ú ingatlant.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: értesítés - 2023.08.10.

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

72/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Mácsik Zoltán ingatlanvásárlási kérelmét elutasítja, mivel nem kívánja értékesíteni a dunafalvi 74 hrsz-ú ingatlant.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: értesítés - 2023.08.10.

A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a 71 hrsz-ú, a távközlési tornyot magába foglaló területre vételi ajánlatot nyújtott be Vantage Towers Zrt.. A polgármester bemutatja a vételi ajánlatot és annak tanulmányozására szünetet rendel el.

Szünet után.

A polgármester elmondja, hogy az ajánlatukba foglalt vételár üzleti titkot képez, így egyelőre azt bocsátja vitára, hogy értékesíteni kívánja-e a testület a kérdéses ingatlant. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat. Javasolja, hogy először arról döntsön a testület, hogy el kívánja-e adni a területet. Amennyiben igen, akkor javasolja, hogy döntsön a testület a továbbiak zárt ülésen történő megtárgyalásáról, mivel az önkormányzati törvény alapján a vagyonnal való rendelkezés vagy ha a nyilvános ülés üzleti érdeket sért zárt ülést lehet elrendelni.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Az éves toronybérleti díj biztos bevétel. Ha eladja az önkormányzat és olyanra költi ami nem hoz bevételt, az hosszú távon nem jó.

Vörös Ferenc képviselő: Nehogy úgy járjunk, hogy ha nem adjuk el, elveszik.

Arató Béla polgármester: Mindig van az ilyen döntésekben kockázat.

Az elhangzottak alapján a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

73/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Vantage Towers Zrt ingatlanvásárlási kérelmét elutasítja, mivel nem kívánja értékesíteni a dunafalvi 71 hrsz-ú ingatlant.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: értesítés - 2023.08.10.

A testület 5 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

73/2023.(VII.27.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Vantage Towers Zrt ingatlanvásárlási kérelmét elutasítja, mivel nem kívánja értékesíteni a dunafalvi 71 hrsz-ú ingatlant.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: értesítés - 2023.08.10.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a TOPenergetika pályázat megvalósítása során az iskolaépületből a nyílászárókat kivették, a kivitelező ugyan el akarta vinni, de nem engedte. Leltárba venné és a dolgozóknak 30%-os kedvezményes áron értékesítené az önkormányzat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Egyetért, minden nyílászárót oda rakatott be ahonnan kivették, így nyomon követhető, hogy ne vigye el senki. A kazánház ajtaja és a zöld vasajtó nem használható.

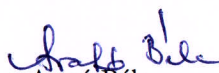
Vörös Ferenc képviselő: Egyetért, minél előbb el kell végezni a leltározást.

Rádócziné Galló Adrienn képviselő: Azt hallotta, hogy a konyha leáll egy hónapra. Hozni fognak-e Dávidról ebédet?

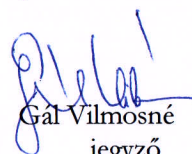
Husti-Bari Szilvia képviselő: Két hétre fog leállni.

Arató Béla polgármester: Tisztasági festés miatt minden évben le szokott állni a konyha. Utoljára a jóval hosszabb ideig tartó konyha felújítás alatt rendelt az önkormányzat ételt máshonnan, ezt a két hetet meg kell oldaniuk az ellátottaknak.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester megköszönve a jelenlétet az ülést berekeszti.

  
Arató Béla  
polgármester



  
Gal Vilmosné  
jegyző

