

# Dunafalva Községi Önkormányzat

## Képviselő-testülete

6513 Dunafalva, Kossuth u. 4.

T./F.: 69/332-101

E-mail: dfalvhiv@t-online.hu

---

## Jegyzőkönyv

Készült: 2021. december 2-án, a Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselőből 4 fő jelen van. A polgármester megállapítja, hogy a meghívó a mellékletekkel együtt az SZMSZ szerint megérkezett a képviselőkhöz. A polgármester – mivel időközben testületi döntést igénylő ügyek keletkeztek - a meghívótól eltérően tesz javaslatot a napirendre, melyet a testület egyhangúlag, az alábbiak szerint hagy jóvá:

### Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről  
Előadó: polgármester
2. Beszámoló a Hivatal 2020. évi tevékenységéről  
Előadó: jegyző
3. A 2022. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása  
Előadó: polgármester
4. Egyéb ügyek
  - döntés a 2022. évi Mintaprogram pályázat benyújtásáról
  - döntés funkciót vesztett utak esetleges eladásával kapcsolatos feladatokról
  - Felső-Bácskai Nonprofit Kft. elővásárlási jog lemondásról
  - szolgálati lakások bérbeadásával kapcsolatos problémák megvitatása
  - döntés a járdafelújítás kivitelezőjéről
  - közművelődési munkatárs foglalkoztatásának megvitatása
  - döntés a partfal felújítás többletmunkáinak kifizetéséről
  - döntés az óvoda részére kültéri padok elkészítéséről
  - döntés a milleniumi park részére fahíd készítéséről
  - döntés a TOP PLUSZ épületenergetikai pályázat előkészítéséről
  - döntés a HEP felülvizsgálatáról
5. Szociális ügyek – zárt ülés

### 1. napirendi pont

A polgármester a lejárt határidejű határozatokról elmondja, hogy

52/2021. számú határozattal fogadta el a testület a polgármester átadott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót

53/2021. számú határozattal döntött a testület a védőnői lakás bérbeadásáról, mellyel kapcsolatosan a 4. napirendi pontban ismét döntéseket kell hozni

54-55/2021. számú határozatokkal véleményezte a testület a bajai szociális és gyermekvédelmi rendeletet, melyről Bajai Város Polgármesterének értesítése megtörtént

56/2021. számú határozattal véleményezte a testület a következő tanév beiskolázási körzeteit, melyről a Tankerület értesítése megtörtént

57/2021. számú határozattal döntött a testület a homokhátsági társulás társulási megállapodásának 5. számú módosításáról, melyről a társulás értesítve

58/2021. számú határozattal döntött a testület a dolgozók jutalmazásáról, a számfejtés megtörtént, kifizetésre még nem került sor

59/2021. számú határozattal döntött a testület arról, hogy dr. Bobor Krisztina lesz a helyettes háziorvos 2022.01.01-től, a szerződés aláírásra, a működési engedély módosítása iránti kérelem benyújtásra került.

A polgármester a két ülés között történt eseményekről tájékoztatást nyújtva elmondja, hogy az önkormányzati dolgozók segítségével felállításra került a Népház előtti téren a betlehemi jászol és az adventi koszorú, melynek az első gyertyáját

a plébános úr gyűjtotta meg. Szerepelt volna a bajai énekkar, de lemondták a járványügyi helyzetre tekintettel. Ezen a hétvégén a mise után a német önkormányzat elnöke gyűjtja meg a 2. adventi gyertyát, melyre mindenkit szeretettel várnak. A 3. hétvégén lesz az adventi vásár 14 órától, több helyről jönnek, a roma önkormányzat gyűjtja a gyertyát. A 4. hétvégén bajai táncsoport fog táncolni, dunafalvi téli képekkel lesz egy összeállítás a Népházban, a hagyományörző egyesület a szervező. Elkészült a partfal felújítása, szép és ötletes lett. Készül a Millenniumi Park, tervez egy fahidat és egy kaput, zúzott kővel lesz beszőrva. Tereprendezés, majd tavasszal újra füvesítés néhány díszfával.

A napirendhez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

**60/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat-tervezet**

*A Képviselő-testület a polgármester lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolóját jóváhagyja.*

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**60/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat**

**A Képviselő-testület a polgármester lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolóját jóváhagyja.**

**2. napirendi pont**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a Hivatal 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóra vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Gál Vilmosné jegyző: Neuralgikus pont a szeremlei adóztatás, itt majd kell valamilyen intézkedést tenni.

A napirendhez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**61/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szeremlei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.**

**3. napirendi pont**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a 2022. évi belső ellenőrzési tervre vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Nagy Ákos képviselő: A konyhát gondolták ellenőriztetni, a NEAK maradjon.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Beruházás, adó rendben van a beszámoló alapján, annak az ellenőrzését nem javasolja.

Rádócziné Galló Adrienn képviselő: A konyhát és a révet gondolta.

Arató Béla polgármester: Javasolja, hogy akkor a konyha ellenőrzése kerüljön be a közművelődés helyett.

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet a fentiek szerint módosítva bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**62/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztéshez képest az alábbi módosítással jóváhagyja: konyha átfogó ellenőrzése a közművelődés helyett.**

**Dunafalva Község Önkormányzata Balog Mihály (adószáma: 65677948-1-23, belső ellenőri regisztrációs szám: 5112353, Vállalkozói nyilvántartási száma: 17323112), 6500 Baja, Szeremlei u. 63. szám alatti székhelyű egyéni vállalkozóval köt szerződést a 2022. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésére.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: szerződéskötés – 2022.01.31., egyéb - 2023.03.31.**

**4. napirendi pont**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a 2022. évi mintaprogramra vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat. Racionalizálva lesz a program: hagyma, fokhagyma, és fő profil a fűszerpaprika.

Nagy Ákos képviselő: Lesz új terület?

Arató Béla polgármester: Igen, de a megművelés gondot jelent, mert locsolás nélkül nem lehet ma már termelni.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**63/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évben mezőgazdasági mintaprogram keretében**

10 fő közfoglalkoztatott 2022. évi foglalkoztatására nyújt be pályázatot.

A testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a program kidolgozásáról, a pályázat benyújtásáról, valamint felhatalmazza a polgármestert az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatok megtételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021.12.07. – pályázatbenyújtás, egyéb - folyamatos

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a felső-bácskai üzletrészre vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat:

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**64/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat**

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **BAJA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** (székhely: 6500 Baja, Szentháromság tér 1., statisztikai számjele: 15724313-8411-321-03; adószám: 15724313-2-03; törzskönyvi azonosító: 724319, képviselőre jogosult neve: Nyirati Klára polgármester, eladó másrésztől

- a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6000 Kecskemét, Kiszfai 248, 0737/12 hrsz, cégjegyzékszám: 03 09 131340, adószáma: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető, a továbbiakban: DTKH Nonprofit Kft.) és / vagy

- a VERTIKÁL Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8154 Polgárdi, Batthyány utca 26. B. épület, cégjegyzékszám: 07 09 013926, adószáma: 14160592-2-07, képviseli: Fodor vevők között az FBH-NP Nonprofit Kft-ben lévő, Csaba ügyvezető, a továbbiakban: VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft.)

közötti, Baja Város Önkormányzatának tulajdonában álló, az FBH-NP Nonprofit Kft-ben meglévő 12 576 900 Ft névértékű (16,95 %-ot megtestesítő) üzletrészeinek 326.500.000.-Ft, azaz háromszázhuszonhatmillió-ötszázezer forint,-vételárért történő adásvétele vonatkozásában sem egyben, sem részben az Önkormányzat elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni, arról kifejezetten lemond.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021.12.15.

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a funkcióvesztett utakra vonatkozó előterjesztésre és határozat-tervezetre, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat. A polgármester elmondja, hogy a helyszíni szemle során végigjárták a volt utakat és megművelt szántó területeket találtak, erről készültek a fényképek.

Nagy Ákos képviselő: Merre vannak ezek az utak?

Arató Béla polgármester: Galló központtól Sárhát felé.

Nagy Ákos képviselő: Kik a szomszédok?

Arató Béla polgármester: A kérelmezők, tehát érdeket nem sért.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**65/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat**

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a dunafalvi 0591, 0574, 0578 hrsz-ú, kivett „út” megjelölésű ingatlanok tekintetében felhatalmazza a polgármestert, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29.§ (7)bekezdésére hivatkozással - azzal az indokkal, hogy a kérdéses ingatlanok „út” funkciójukat már nem töltik be -, a közlekedési hatóságnál kezdeményezze ezen utak megszüntetését.

A testület kijelenti, hogy kizárólag az útügyi, megszüntetést engedélyező engedély birtokában, a földhivatali átminősítő eljárást követően dönt az ingatlanok értékesítéséről.

A testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a kérelmezőket értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021.12.15.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a védőnői lakás bérbeadásával kapcsolatosan problémaként jelentkezett, hogy mivel régen volt karbantartva, az elektromos rendszer felújításra szorul és a gázkazán sem működik megfelelő módon, a mérőórák nincsenek leválasztva a rendelőkttől, így a rezsiköltség pontosan nem megállapítható. A fentiek alapján a bérlő azzal a kéréssel fordul a testülethez, hogy a tulajdonos önkormányzat végeztesse el az elektromos rendszer és a fűtési rendszer felújítását vagy biztosítson lehetőséget arra, hogy amennyiben ő mint bérlő végezteti el a saját költségén, akkor a számlák alapján megállapított tényleges költség a bérleti díjba beszámításra kerülhessen. A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

A polgármester elmondja, hogy az orvosi lakást egy német nyugdíjas házaspár szeretné kivenni. Ha hosszú távú hasznosítás ez lenne, akkor érdemes lenne, hogy az önkormányzat végeztesse el a felújítást.

Nagy Ákos képviselő: Egyetért, hogy az önkormányzat végeztesse el a saját költségén, de le is legyen választva az épület is akár csak egy gipszkarton fallal a rendelőkötől.

A testület a javaslattal egyet ért.

A felvetéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

66/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat-tervezet

*Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megbízást ad a polgármesternek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Tavasz utcai szolgálati lakások elektromos és fűtési rendszerének felújítását elvégeztesse, a lakásokat a rendelők elektromos és fűtési rendszeréről leválassa, a lakások feljáróját a rendelőkötől fallal válassa le, melynek költségeit az önkormányzat mint az épület tulajdonosa magára vállalja.*

*A testület felkéri a polgármestert, hogy a bérlőt a testület döntéséről értesítse, felkéri a jegyzőt, hogy a fenti döntésre vonatkozó megállapodást elkészítse és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.*

*A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti munkákra vonatkozóan árajánlatokat szerezzen be.*

*Felelős: polgármester, jegyző*

*Határidő: 2021.12.31.*

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

66/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megbízást ad a polgármesternek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Tavasz utcai szolgálati lakások elektromos és fűtési rendszerének felújítását elvégeztesse, a lakásokat a rendelők elektromos és fűtési rendszeréről leválassa, a lakások feljáróját a rendelőkötől fallal válassa le, melynek költségeit az önkormányzat mint az épület tulajdonosa magára vállalja.**

**A testület felkéri a polgármestert, hogy a bérlőt a testület döntéséről értesítse, felkéri a jegyzőt, hogy a fenti döntésre vonatkozó megállapodást elkészítse és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.**

**A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti munkákra vonatkozóan árajánlatokat szerezzen be.**

**Felelős: polgármester, jegyző**

**Határidő: 2021.12.31.**

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az MFP keretében elnyert járdaanyag pályázathoz kapcsolódóan – melyben az iskola sarkától a Teleki utcai buszmegállóig készülne el a járda, 3 árajánlat került beszerzésre, melyről szóló írásos előterjesztést átadja a képviselőknek és annak tanulmányozására szünetet rendel el.

Szünet után.

A polgármester hivatkozva a fenti előterjesztésre kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

A polgármester elmondja, hogy a Teleki utcai járdaszakaszt is szépen megcsinálták, ha társadalmi munkában ugrik neki az önkormányzat, akkor az is nagyon nehéz lenne.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Ez is olyan lesz mint a Teleki utcai?

Arató Béla polgármester: Igen, térköves, ami végre megoldaná, hogy nem lehet normálisan eljutni a révtől a buszmegállóig.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

67/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat

**Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a MFP-BJA/2021. kódszámú, Önkormányzati járdaépítés/felújítás anyagtámogatása pályázat helyi beszerzési eljárásában, bruttó 4.822.444,- ft vállalkozói díj ellenében Adorján Zsolt egyéni vállalkozót (6513 Dunafalva, Posta u. 4.) hirdeti ki nyertes ajánlattevőként. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a vállalkozói szerződés elkészítéséről és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.**

**Felelős: szerződés – jegyző, egyéb – polgármester**

**Határidő: szerződés – 2021.12.31., egyéb – 2022.08.30.**

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy felmérte a dunafalvi közutak állapotát és most lehetőség lenne arra, hogy közútkarbantartást rendeljen meg az önkormányzat, melynek során elvégeznék az utak mellett a föld visszasedését, a lukakba mart aszfalt elhelyezését, hogy télen megakadályozzák, hogy a csapadék az úton maradjon, megfagyjon és tovább rongálódjanak az utak. A bekért árajánlat alapján 1.055ezer ft + ÁFA összegért elvégeznék a beavatkozást.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

A javaslatához észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezet jóváhagyását:

68/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szükséges közútkarbantartási munkák felmérését követően bruttó 1.339.850,- ft vállalkozói díj ellenében megbízza Adorján Zsolt egyéni vállalkozót a szükséges útkarbantartási munkák haladéktalan elvégzésével.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021.12.31.

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

68/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szükséges közútkarbantartási munkák felmérését követően bruttó 1.339.850,- ft vállalkozói díj ellenében megbízza Adorján Zsolt egyéni vállalkozót a szükséges útkarbantartási munkák haladéktalan elvégzésével.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2021.12.31.**

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az óvodai játszóparkba szükséges lenne padokat elhelyezni, melyre helyi vállalkozótól kért ajánlatot, mely szerint a padok készítése, festése és felszerelése bruttó 501.650,- ft.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Mindig támogatja, ha valamilyen szükséges munkát helyi vállalkozóval végeztet el az önkormányzat, aki helyi embereknek ad munkát és ide fizeti az adót.

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester javasolja az alábbi határozat-tervezet jóváhagyását:

69/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az óvodai játszóparkba bruttó 501.650,- ft értékben padokat vásárol Halák József Dunafalva, Teleki u. 43. szám alatti egyéni vállalkozótól.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021.12.31.

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

69/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az óvodai játszóparkba bruttó 501.650,- ft értékben padokat vásárol Halák József Dunafalva, Teleki u. 43. szám alatti egyéni vállalkozótól.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2021.12.31.**

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a Millenniumi Emlékpark, mint láthatták készül és szükséges lenne az árkon való átjutáshoz egy fahíd, melyre két ajánlatot ugyancsak a helyi asztalosüzemről. Halák József helyi vállalkozó 340ezer ft-ért vállalná a fahíd elkészítését.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Nagy Ákos képviselő: Fával mindig munka van. Lehetne térkőből.

Arató Béla polgármester: Amennyiben csak a faanyagot vennénk meg tőle, az 140ezer ft lenne.

Nagy Ákos képviselő: Ennyi munkánál bevállalhatnák ezt is, de tudjuk meg, hogy mennyibe kerülne a kő átjáró.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Kérdezzük meg az Adorjánt is.

Nagy Ákos képviselő: A hídra visszatérhetünk tavasszal is, addigra tudjuk meg melyik változat mennyibe kerülne.

Rádócziné Galló Adrienn képviselő: Sokallja az összeget.

Arató Béla polgármester: Az elhangzottak alapján javasolja, hogy ne legyen döntés.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a közművelődési feladat-ellátásnál a közművelődési munkatárs NMI-s szerződése november végén lejárt és arról kellene döntenie a testületnek, hogy milyen módon biztosítja a kötelező feladat-ellátást. A polgármester átadja a képviselőknek az erről készült írásos előterjesztést és annak tanulmányozására szünetet rendel el.

Szünet után.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

A polgármester elmondja, hogy az NMI alkalmazottja volt eddig a közművelődési asszisztens, decembertől önkormányzati alkalmazott lenne. Pénzügyileg a közös feladat-ellátás lenne a legjobb, mivel az csökkentené az önkormányzatok hiányát.

Nagy Ákos képviselő: A munkavállaló, ha úgy alakulna a helyzet, ellátná a feladatot Szeremlén?  
Arató Béla polgármester: Kénytelen lenne, ha így döntenek a fenntartók. Egyelőre megkötnénk vele az előterjesztés szerinti szerződést, majd ha Szeremle és Dunafalva úgy dönt, hogy közösen látja el a feladatot, akkor közös megegyezéssel módosítjuk, ez a lehetőség is ismertetve lett a munkavállalóval.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

#### **70/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a Nemzeti Művelődési Intézettel kötött együttműködési megállapodásra – közművelődési munkatárs munkakörben, 2021. december 1. napjától határozatlan időre, heti 40 órás munkavégzés mellett, munkaszerződést köt Lassányi Erika dunafalvi lakossal. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy költséghatékonysági szempontból tárgyaljon Szeremle Község Polgármesterével az esetleges közös feladat-ellátásról.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2021.12.31.**

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy lehetőség nyílt az önkormányzat számára az „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**” című (TOP Plusz 2.1.1-21) pályázat keretében az iskola, a hivatal és a Népház energetikai korszerűsítésére pályázatot benyújtani, melyből a fenntartási kiadások, döntően az áram és a fűtés költségeinek csökkenését várja az önkormányzat.

A polgármester átadja a képviselőknek az erre vonatkozó írásos előterjesztést és annak tanulmányozására szünetet rendel el.

Szünet után.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Gál Vilmosné jegyző: A testületnek látnia kell azt a kockázatot, hogy amennyiben kihirdeti a nyertes ajánlattevőt és szerződést köt, akkor az elvégzett munkát akkor is ki kell fizetnie, ha nem nyer a pályázat, és ez elég magas összeg.

Arató Béla polgármester: Ha azonban nyer a pályázat, akkor ez a költség elszámolható a pályázatban és három önkormányzati épület megújulhat és csökkenteni lehetne a fenntartási költségeket.

Rádócziné Galló Adrienn képviselő: Kockázat nélkül nincs üzlet, támogatja a pályázat benyújtását és ehhez a projektelőkészítés költségeinek a bevállalását.

Nagy Ákos képviselő: Az előterjesztésből úgy látja, hogy az eredetileg tervezett hőszivattyúra nem tudunk pályázni, mert nincs az épületeknek DD minősítése.

Arató Béla polgármester: Ígéretet vannak arra, hogy sikeres lesz a pályázat. Ha elengedjük az egészet, akkor elviszi más.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Kockázatosnak látja, nem támogatja. Zavaros az egész.

Arató Béla polgármester: Még nem volt a településnek TOP-os pályázata, támogatja. Nem szeretne lemondani róla.

Ilyen nagy összeget csak TOP-os pályázattal lehet 100%-osan nyerni.

Farkasné Pataki Margit képviselő: Rendben, megváltoztatja a véleményét, de ha ki kell fizetni feleslegesen, akkor nagyon fogja bánni, mert ez nagyon nagy összeg egy tervre.

Nagy Ákos képviselő: Nem tud dönteni, tartózkodik.

Az előterjesztéshez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 3 igen szavazattal 0 ellenében 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

#### **71/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat**

**A Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című (TOP Plusz 2.1.1-21) projekt előkészítés és egyéb szakértői feladatainak ellátása tekintetében helyi beszerzési eljárásban, bruttó 7.979.855,- ft vállalkozói díj ellenében a Panel Solar Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Lubló u. 28.) hirdeti ki nyertes ajánlattevőként.**

**A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a feltételes vállalkozói szerződés elkészítéséről és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.**

**Felelős: szerződés – jegyző, egyéb – polgármester**

**Határidő: szerződés – 2021.12.10., egyéb – 2022.01.15.**

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy szükségessé vált a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata, melyet a jegyző és megyei mentorral együtt előkészített, most szükséges lenne annak testület általi jóváhagyása.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

A javaslatához egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátja szavazásra:

#### **72/2021.(XII.2.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település Helyi Esélyegyenlőségi Programját**

**felülvizsgálta és a módosításokkal egységes szerkezetű programot jóváhagyja.  
A testület felkéri a jegyzőt, hogy a felülvizsgálatról a TKKI mentori hálózatát értesítse.  
Felelős: jegyző  
Határidő: folyamatos, értesítés: 2021.12.31.**

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

A napirendhez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs.

5. napirendi pont – zárt ülés (lásd zárt ülés jkv.)

Az ülésen egyéb észrevétel, hozzászólás nem hangzik el, a polgármester megköszönve a jelenlétet az ülést berekeszti.

kmf.

Arató Béla  
polgármester

Gál Vilmosné  
jegyző