



## Jegyzőkönyv

Készült: 2012. augusztus 9-én, a Dunafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselőből 4 jelen van. A polgármester elmondja, hogy az alpolgármester munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud résztvenni az ülésen. Megállapítja, hogy a meghívó a mellékletekkel együtt az SZMSZ szerint időben megérkezett a képviselőkhöz. A polgármester a meghívótól eltérően tesz javaslatot a napirendre, melyet a testület egyhangúlag, az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről  
Előadó: polgármester
2. Szeremle-Dunafalva Közoktatási Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálata  
Előadó: polgármester
3. Szeremle-Dunafalva Körjegyzőség Társulási Megállapodásának felülvizsgálata  
Előadó: polgármester
4. A Dunafalvi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő megállapodás megvitatása  
Előadó: polgármester
5. A Dunafalvi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő megállapodás megvitatása  
Előadó: polgármester
6. A 2012. évi kompok, révek pályázat megvitatása  
Előadó: polgármester
7. Egyéb ügyek - Az önkormányzat folyószámla-hitelének megújítása  
- A helyi piac kialakítására benyújtandó pályázat megvitatása
8. Szociális ügyek – zárt ülés

1. napirendi pont

A polgármester a lejárt határidejű határozatokról elmondja, hogy az 43/2012.sz. határozat alapján a dávodi szociális igazgatási társulás megállapodásának felülvizsgálatáról a dávodi önkormányzat értesítése megtörtént, 44/2012.sz. határozat alapján a kommunális szolgáltató értesítve lett a testület döntéséről, nincs információ arra vonatkozóan, hogy a lakosokkal a kapcsolatot szerződéskötési céllal felvette volna, meg fogják keresni az önkormányzatot és adatbázist kérnek, de még nem történt semmi 45/2012.sz. határozat szerint a testület probléma felvetése a komp- és révközlekedést fenntartó önkormányzatok problémájáról az országgyűlési képviselőknek megküldésre került, nem sikerült a megoldás rögtön, de foglalkoznak a témával, értesítés még nincs 46/2012.sz. határozat alapján a testület döntése a homokhátsági társulásnak megküldésre került, 48/2012.sz. határozat alapján a kistérség értesítve a társulási megállapodás módosításának jóváhagyásáról.

A két ülés között történt eseményekről tájékoztatást nyújtva a polgármester elmondja, hogy az önkormányzat 3.235.325 ft támogatást nyert az un. felzárkóztatási pályázaton, melyből egy mezőgazdasági kisgép kerül beszerzésre. Az elnyert összeget legkésőbb 2013 júniusáig kell elkölteni, a támogatás már megérkezett az önkormányzat számlájára. A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a roma nemzetiségi önkormányzat elvitte a gyerekeket táborozni Balatonfenyvesre, ahol a gyerekek jól érezték magukat. A német önkormányzat Elekre kirándult a kitelepítettek világtalálkozójára. A Népház bérlője visszalép a bérléstől, mert számára az eltelt egy hónap alapján nem kifizetődő. A Lugio Napok fociupája lezajlott, jól sikerült, köszönet a szervezésért az alpolgármesternek, az önkormányzatnak 73.829,- ft-ba került a rendezvény lebonyolítása. A helyi tűzoltók gyakorlatot tartottak és közben meglocsolták a sportpályát. Az óvoda nagytakarítása megtörtént, az iskola tantermeinek tisztasági meszelése meg fog történni a takarítással együtt. Pályázaton egy fő 8 órás munkavállalót sikerült nyerni adminisztratív területre. Tétre is felmérték már a közcélú igényt, az

önkormányzat igyekszik minél több embernek értelmes munkát adni.  
A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

A napirendhez észrevétel, hozzászólás nincs, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**48/2012.(VIII.9.)önkormányzati határozat**

**A Képviselő-testület a polgármester lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolóját jóváhagyja.**

**2. napirendi pont**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a Szeremle-Dunafalva Közoktatási Társulási Megállapodásának felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztésre és határozati javaslatra, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Farkasné: Az előterjesztésből nem lehet tudni, hogy mi lesz a társulással.

Magosi: Azért, mert nem tudjuk, hogy milyen intézményi formában fogjuk biztosítani a továbbiakban az ellátást. Az biztos, hogy január 1-jével nem az önkormányzatok fogják az általános iskolai oktatás fenntartói és 3ezer fő alatt működtetői feladatait ellátni. Ennek gyakorlati megvalósítása azonban még nem ismert. Itt egy szándékról kell nyilatkozni, hogy milyen területen tervezzük az együttműködést. Amikor ismertek lesznek konkrétan az irányok, akkor visszatérünk rá.

A napirendhez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester a meghívó melléklete szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**49/2012.(VIII.9.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szeremle-Dunafalva Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodását felülvizsgálta.**

**A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy készítse elő a megállapodás 2012. december 31. napjával való hatályon kívül helyezését és új társulási megállapodás létrehozásának előkészítését Szeremle Község Önkormányzatával az alábbi területekre vonatkozóan:**

- óvodai nevelés
- ételmezésvezetői feladatok, közös konyha
- iskolabusz fenntartása

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2012.11.30.**

**3. napirendi pont**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a Szeremle-Dunafalva Körjegyzőség Társulási Megállapodásának felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztésre és határozati javaslatra, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat. A polgármester elmondja, hogy itt is hasonló a helyzet mint az iskolánál. Azt tudjuk, hogy január 1-től nincs körjegyzőség és helyette közös önkormányzati hivatal lesz, de nem tudjuk, hogy meg kell-e szüntetni ezt a szervet és újat kell alapítani vagy jogfolytonos lesz.

A napirendhez észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester a meghívó melléklete szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**50/2012.(VIII.9.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szeremle-Dunafalva Körjegyzőség megalakításáról és fenntartásáról szóló Társulási Megállapodást felülvizsgálta.**

**A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy készítse elő a megállapodás 2012. december 31. napjával való hatályon kívül helyezését és új társulási megállapodás létrehozásának előkészítését Szeremle Község Önkormányzatával.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2012.11.30.**

**4. napirendi pont**

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a roma nemzetiségi önkormányzattal kötendő megállapodásra vonatkozó előterjesztésre és határozati javaslatra, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat. A polgármester elmondja, hogy a roma önkormányzat a megállapodást már elfogadta ebben a formában.

Észrevétel, hozzászólás nincs.

A polgármester a meghívó melléklete szerinti, a Dunafalvi Roma Nemzetiségi Önkormányzatra vonatkozó határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

### 51/2012.(VIII.9.)önkormányzati határozat

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunafalvi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével kötendő együttműködési megállapodást megtárgyalta és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a RNÖ elnökét értesítse és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

#### 5. napirendi pont

A polgármester hivatkozva a meghívó mellékleteként megküldött, a német nemzetiségi önkormányzattal kötendő megállapodásra vonatkozó előterjesztésre és határozati javaslatra, kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat. A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a német önkormányzat a megállapodást már jóváhagyta.

Észrevétel, hozzászólás nincs.

A polgármester a meghívó melléklete szerinti, a Dunafalvi Német Nemzetiségi Önkormányzatra vonatkozó határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

### 52/2012.(VIII.9.)önkormányzati határozat

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunafalvi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével kötendő együttműködési megállapodást megtárgyalta és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a NNÖ elnökét értesítse és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

#### 6. napirendi pont

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a hónap végén jelenik meg a 2012. évi kompok, révek pályázat. Elmondja, hogy a Hajózási Felügyelet visszavonja az üzemeltetési engedélyt, amennyiben a pontonok felülvizsgálata és javítása nem történik meg, így erre a felújítására munkára kért be árajánlatot. Elmondja, hogy a pályázat benyújtására elkészült a testület előterjesztés, melyet átad a képviselőknek és annak tanulmányozására szünetet rendel el.

Szünet után.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat.

Pintér: Be kell adni a pályázatot, mert anélkül nem tudjuk felújítani a pontonokat, azonkívül a működési támogatásra is szükség van.

Király: Egyet ért, be kell adni a pályázatot.

A polgármester a kiosztott előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

### 53/2012.(VIII.9.)önkormányzati határozat

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2012. évi kompok, révek pályázatot megismerte, annak benyújtásával – 2.197.100,- ft fejlesztési valamint 5.016.800,- működési támogatási igénnyel – egyet ért.**

**A Képviselő-testület a pályázatban foglalt célok megvalósításához szükséges 20% önrészt (fejlesztési célra 549.275,- ft, működési célra 1.254.200,- ft) 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: folyamatos**

#### 7. napirendi pont

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy augusztus végével lejár az önkormányzat folyószámla hitelkerete, így szükséges annak megújítása. Tekintettel az önkormányzatok körüli bizonytalanságra az OTP csak 2012. december 21. napjáig hajlandó meghosszabbítani a hitelkeret megállapodást. A polgármester elmondja, hogy erre is készült egy írásos előterjesztés, melyet átad a képviselőknek és annak tanulmányozására szünetet rendel el.

Szünet után.

A polgármester javasolja a képviselőknek az előterjesztés szerinti határozat jóváhagyását.

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nincs.

A polgármester az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátja szavazásra, a testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

#### 54/2012.(VIII.9.)önkormányzati határozat

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy likviditási problémáinak áthidalására 5.000.000,- ft azaz ötmillió forint összegű, éven belüli rulírozó folyószámlahitelt és munkabérhitelt vesz fel a számlavezető OTP Bank Nyrt.-től. A munkabérhitel összege maximum az önkormányzat és intézményei személyi juttatásának 2012. évi egyhavi várható legmagasabb összege 1.500.000,- ft/hó.

A hitel rendelkezésre állásának kezdete: 2012. szeptember 1., végső lejárat: 2012. december 21.

Az önkormányzat vállalja, hogy a hitelek és járulékait a 2012. évi költségvetésébe betervezi és kötelezettséget vállal a hitel és járulékaiknak megfizetésére.

Az önkormányzat a folyószámlahitel és járulékaiknak biztosítékaul felajánlja a Dunafalva, Posta u. 4. szám alatti (452 hrsz), önkormányzati tulajdonban álló, forgalomképes minősítésű ingatlant és hozzájárul a jelzálogjog és elidegenítési tilalom ingatlanra történő bejegyzéséhez.

Az önkormányzat az OTP Bank Nyrt-re engedményezi a helyben maradó személyi jövedelemadót, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatást, a normatív hozzájárulást, az egyéb támogatásokat, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a folyószámlahitel és munkabérhitel igénybevételéből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a Hitelek futamideje alatt az Önkormányzat Pénzforgalmi Bankszámláján, valamint a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámláján a szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a Bank a Pénzforgalmi Bankszámlára haladéktalanul átvezesse.

A képviselő-testület az OTP Bank Nyrt. részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési- és alszámlájára felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelkérelem benyújtására és felhatalmazza a polgármestert és a körjegyzőt a hitel felvételéhez szükséges felhatalmazó levelek valamint a hitelszerződés aláírására.

**Felelős: polgármester, körjegyző**

**Határidő: hitelkérelem benyújtása – azonnal, egyéb – 2012.12.21.**

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy megkeresték abban a tekintetben, hogy egy nonprofit kft. amennyiben az önkormányzat biztosítja számára a terület tartós bérletét a régi óvoda melletti területen kialakítani egy kistermelői piacot és egy játszóteret. A polgármester elmondja, hogy mivel közlekedésbiztonsági szempontból eredetileg is szándékában állt a testületnek egy piactér kialakítása, támogatja az ötletet azzal, hogy amennyiben ez a terv nem valósul meg, úgy az önkormányzat eláll a tartós bérleti szerződéstől.

A polgármester kéri a testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket, javaslatukat.

Király: Mennyi időre szeretnék bérbe venni?

Magosi: Tartós bérletet szeretnék 10 évre, de természetesen csak akkor javasolja a bérbeadást, ha az önkormányzatnak megfelelő célra használnák.

Király: Úgy gondolja, hogy minden lehetőséget ki kell használni. Ha megvalósul a köztéri játszótér és a piac, akkor megéri az önkormányzatnak még akkor is ha névleges a bérleti díj. A megvalósításhoz a kérdéses ingatlan – mivel már akkor sem volt rajta épület amikor az önkormányzat csere útján megszerezte a tulajdonjogát – művelési ágát közterületre kell változtatni. Javasolja ennek külön határozatban való jóváhagyását, majd döntsön a testület az ingatlan bérbeadásáról.

A javaslathoz egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester a vitát lezárva az alábbi határozat-tervezeteket bocsátja szavazásra:

#### 55/2012.(VIII.9.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú dunafalvi 451 hrsz-ú, helytelenül lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, egyébként épület nélküli, teljesen üres ingatlant közterületként kistermelői piac valamint játszótér céljára kívánja hasznosítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan művelési ágának közterületre való változtatása iránt.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2012.09.15.**

#### 56/2012.(VIII.9.)önkormányzati határozat-tervezet

Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú dunafalvi 451 hrsz-ú ingatlant kistermelői piac valamint játszótér kialakítása és hasznosítása céljára 2012. augusztus 15. napjától 2022. augusztus 14. napjáig ingyenesen bérbe adja a Florentia-Lugio Nonprofit Kft.

részére.

A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy amennyiben a piac és a játszótér kialakítása 2014. augusztus 14. napjáig nem valósul meg vagy a bérbe vevő az ingatlant az önkormányzati döntéstől eltérő célra vagy eltérő módon hasznosítja, a szerződés hatályát veszti

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012.08.15.

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**55/2012.(VIII.9.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú dunafalvi 451 hrsz-ú, helytelenül lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, egyébként épület nélküli, teljesen üres ingatlant közterületként kistermelői piac valamint játszótér céljára kívánja hasznosítani.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan művelési ágának közterületre való változtatása iránt.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2012.09.15.

A testület 4 igen szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**56/2012.(VIII.9.)önkormányzati határozat**

**Dunafalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú dunafalvi 451 hrsz-ú ingatlant kistermelői piac valamint játszótér kialakítása és hasznosítása céljára 2012. augusztus 15. napjától 2022. augusztus 14. napjáig ingyenesen bérbe adja a Florentia-Lugio Nonprofit Kft. részére.**

**A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy amennyiben a piac és a játszótér kialakítása 2014. augusztus 14. napjáig nem valósul meg vagy a bérbe vevő az ingatlant az önkormányzati döntéstől eltérő célra vagy eltérő módon hasznosítja, a szerződés hatályát veszti**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2012.08.15.

A polgármester elmondja, hogy szeptember 1-jén Lovas Nap lesz, 400ezer ft-tal támogatja a Földtulajdonosok Közössége, 100ezer ft-t nyertünk, bruttó 50ezer ft-ért szállítanak malacpecsenyét a szekcsői gazdaságtól, egy kérésük volt, hogy a Baranyából jövő fogatok ingyen jöhessenek át a Dunán. A kistérségi sátor bérlete rendben van, a bírók is le vannak szervezve. Jakab Árpád főz ebédet az önkormányzati megrendelésre. Szeptember 29-én szüreti rendezvény lesz, amit a hagyományörző egyesület szervez, ott az önkormányzat a zenekar költségét állja.

Pintér: Lakossági tájékoztatóban jelenjen meg tájékoztató a kutyák chip-jéről.

A napirendhez észrevétel, hozzászólás nincs.

8. napirendi pont - Szociális ügyek – zárt ülés (lsd. zárt ülés jkv.)

A napirendhez egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester megköszönve a jelenlétet az ülést berekeszti.

kmf.

Magosi György  
polgármester

Gál Vilmosné  
körjegyző